

I NUMERI PER LA CASA

Tasso BCE**0%**

È il tasso al quale la Bce presta i soldi alle banche europee

Euribor a 3 mesi**-0,25%**

È il tasso medio col quale le banche Ue si scambiano i prestiti

Euribor a 6 mesi**-0,14%**

L'Euribor, come tutti i tassi, varia a seconda della durata

+2,1%**+0,3%****IL BAROMETRO DELL'EDILIZIA**

Variazione annua media dei prezzi di costruzione (Dicembre '15)

IL COSTO DELLA VITAVariazione gennaio '16 su gennaio '15
Aggiornamento allo 030.3725286
(Camera di Commercio Brescia)

L'agenda del condominio

16 giugno Imposte e contributi

● Il 16 giugno è un giorno a suo modo "terribile" per la casa. E' infatti l'ultimo giorno di una serie di adempimenti. Anzitutto bisogna versare, da parte del condominio, le ritenute fiscali e dei contributi previdenziali e assistenziali relativi a dipendenti, lavoratori autonomi nonché a contratti di appalto, con riferimento al mese di maggio 2016.

Addizionali Irpef

● Una nota di **Confedilizia** ricorda che il 16 è poi l'ultimo giorno per il versamento da parte del condominio della rata delle addizionali regionale e comunale all'Irpef trattenute ai dipendenti sulle competenze di maggio 2016 a seguito delle operazioni di conguaglio di fine anno nonché per il versamento della rata dell'acconto dell'addizionale comunale all'Irpef 2016 trattenuta ai dipendenti sulle competenze di maggio 2016. Il 16 è anche l'ultimo giorno per il versare in unica soluzione delle predette addizionali trattenute, sempre sulle competenze di maggio 2016, a seguito di cessazione del rapporto di lavoro.

Imu - Versamento in acconto o in unica soluzione

● Ultimo giorno - salvo diversi termini stabiliti dal Comune - per il versamento della prima rata dell'imposta municipale propria per il 2016, pari al 50% dell'imposta calcolata sulla base delle aliquote e detrazioni dovute per il 2015. È anche possibile scegliere di versare l'imposta per tutto l'anno in unica soluzione, utilizzando le aliquote previste per l'anno 2016.

Tasi - Versamento in acconto o in unica soluzione

● Ultimo giorno - salvo diversi termini stabiliti dal Comune - per il versamento della prima rata del tributo sui servizi indivisibili per il 2016, pari al 50% dell'imposta calcolata sulla base delle aliquote e detrazioni dovute per il 2015. È anche possibile scegliere di versare l'imposta per tutto l'anno in unica soluzione, utilizzando le aliquote previste per l'anno 2016.

Irpef - Versamento a saldo e acconto

● Ultimo giorno per i versamenti relativi alla dichiarazione dei redditi Modello Unico 2016 delle persone fisiche e delle società di persone, concernenti l'Irpef a saldo per il 2015 e la prima rata in acconto per il 2016.

Cedolare secca - Versamento saldo e prima rata acconto

● Ultimo giorno per il versamento a saldo della cedolare secca relativa all'anno 2015 nonché per il versamento della prima rata per la cedolare concernente l'anno 2016.

30 Giugno Irpef - Presentazione Modello Unico cartaceo

● Ultimo giorno per la presentazione in forma cartacea, da parte delle persone fisiche e delle società di persone non obbligate all'invio telematico, della dichiarazione dei redditi Modello Unico 2016 (redditi 2015) tramite gli uffici postali.