

Al via il nuovo conto termico

di Corrado Sforza Fogliani*

È stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il decreto del Ministero dello sviluppo economico 16.2.'16 che aggiorna la disciplina sugli incentivi per la produzione di energia termica da impianti a fonti rinnovabili e per gli interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni (c.d. Conto termico). Il provvedimento è andato a sostituire il d.m. 28.12.'12 (cfr. Cn mag. '13) ed è entrato in vigore il 31.5.'16. Rispetto alla versione precedente, sono state introdotte novità quali, ad esempio, la riduzione dei tempi di attesa per i rimborsi (90 giorni invece dei 180 precedenti) e l'incremento dell'importo della prima rata (rimborsabile in un'unica soluzione, per i privati, fino a 5mila euro; in precedenza, il tetto era di 600 euro). Aumentano anche gli interventi incentivabili; interventi di cui il decreto contiene una lunga elencazione e che riguardano sia l'efficientamento dell'involucro di edifici esistenti (coibentazione pareti e coperture, sostituzione serramenti e installazione schermature solari), sia la sostituzione di impianti esistenti per la climatizzazione invernale con impianti a più alta efficienza (caldaie a condensazione), sia la sostituzione o, in alcuni casi, la nuova installazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili (pompe di calore fino a 2mila Kw, impianti utilizzando energia aerotermica, geotermica o idrotermica, impianti solari termici anche abbinati a tecnologia "solar cooling"). Incentivi specifici vengono anche previsti, a certe condizioni, per la "diagnosi energetica" e per l'"attestato di prestazione energetica", ove abbinati agli interventi sopra citati.

L'incentivo in questione – "commisurato all'energia termica prodotta da fonti rinnovabili, ovvero ai risparmi energetici generati dagli interventi" – può essere richiesto sia dai privati sia dalle pubbliche amministrazioni, a seconda dell'intervento effettuato.

Ulteriori informazioni sono reperibili sul sito del Gestore dei servizi energetici (www.gse.it).

*presidente Centro studi Confedilizia

inserito in data 7.11.2016