

LENTE DI INGRANDIMENTO SU QUESTE PAROLE

Causidico

“Causidico” – dal latino *causidicus*, parola composta da *causa* (causa) e *dicere* (dire) – è chi, nell'antichità classica e nel medioevo, agiva in giudizio come rappresentante di una parte, pur non essendo avvocato. Nell'uso corrente, il termine indica, in senso spregiativo, un avvocato di scarsa abilità e di poco valore.

Crumiro

“Crumiro” è un appellativo ingiurioso attribuito a quei lavoratori che, in occasione di scioperi, o non fanno causa comune con gli scioperanti o accettano di sostituirli, favorendo così i datori di lavoro. Il termine deriva dal francese *kroumir*, e questo dall'arabo volgare *Khrumīr* (arabo classico, *Khumair*): nome degli abitanti della Crumiria, regione della Tunisia occidentale ai confini con l'Algeria, noti soprattutto, nella seconda metà dell'Ottocento, per le loro scorrerie e atti di banditismo.

Cireneo

“Cireneo” è un termine comunemente usato per indicare chi, spontaneamente o costretto, si addossa una fatica o una pena che toccherebbe ad altri o sopporti comunque il peso di colpe non sue. Deriva da Simone da Cirene, detto il Cireneo: l'uomo che, secondo il racconto dei Vangeli, imbattutosi nei soldati che scortavano Gesù al Golgota, fu costretto a prenderne la croce e a portarla fino sul monte.

Mentore

“Mentore” è un fido consigliere, una guida saggia e paterna. Deriva dal nome di un personaggio dell'Odissea che aiuta e consiglia Telemaco, figlio di Ulisse, durante l'assenza del padre.

Summit

Summit è un termine inglese (letteralmente: “sommità, cima”) che corrisponde all'espressione italiana “incontro al vertice”. Viene utilizzato, generalmente, per indicare l'incontro dei più alti responsabili della politica di due o più Stati nonché, per estensione, dei massimi dirigenti o rappresentanti di organismi sindacali, industrie e simili.

Ad usum Delphini

Ad usum Delphini è una locuzione latina (in italiano: «per uso del Delfino») che compariva nel frontespizio di una serie di testi francesi resi adatti alla lettura del Delfino – cioè del primogenito del Re di Francia Luigi XIV – e ristampati anche ad uso delle scuole. Oggi l'espressione viene adoperata in senso spregiativo per indicare ciò che è stato modificato o accomodato al fine di soddisfare interessi di parte.

In pectore

“In pectore” (“in petto”) è una locuzione latina che, nel linguaggio della Chiesa, indica una forma speciale di nomina a cardinale (*reservatio in pectore*): il Papa nel concistoro annuncia di aver creato un cardinale, riservandosi però di farne in seguito il nome. L'espressione, utilizzata estensivamente, indica una persona investita di una carica in modo non ancora ufficiale.

Qui pro quo

“Qui pro quo” è una locuzione con cui, nella lingua italiana, si indica un equivoco o un malinteso. Secondo l'interpretazione più comune deriva dal latino “quid pro quo”: titolo di una sezione che in alcune compilazioni farmaceutiche del tardo medioevo includeva i medicinali che si potevano dare in luogo di altri.

Staminali

Le “staminali” (dal latino *stamen* -*mīnis* “stame, filo”, da intendersi nel senso di principio germinale e costitutivo di organismi viventi) sono cellule immature da cui derivano tutte le cellule specializzate che compongono gli organi. Pur non essendo in grado di svolgere compiti specifici (per es. non possono condurre uno stimolo nervoso, né contrarsi, né secernere ormoni o anticorpi), mantengono – a differenza delle cellule mature – la capacità di moltiplicarsi attivamente e dare origine a cellule nuove.

Google

Google è un motore di ricerca internet gestito dalla Google Inc., società fondata nel 1998 da Larry Page e Sergey Brin, con sede a Mountain View, in California. Grazie ad un particolare algoritmo, che privilegia le pagine con più collegamenti a siti rilevanti, è rapidamente diventato il motore di ricerca più utilizzato al mondo. Il nome deriva da *Googol*, termine coniato dal matematico statunitense Edward Kasner attorno al 1940, per riferirsi al numero rappresentato da 1 seguito da 100 zeri. Numero che, per i fondatori Page e Brin,

ben indicava la vastità del web. Per un errore di trascrizione al momento della registrazione, però, il nome divenne quello che ora tutti conosciamo.

Lazzaro (o lazzarone)

“Lazzaro” (o “lazzarone”), dallo spagnolo *lázaro* (“povero, cencioso”) è il nome con cui gli Spagnoli indicavano spregiativamente i popolani del quartiere Mercato che a Napoli nel 1647 furono protagonisti della sollevazione di Masaniello. In seguito, l'appellativo fu esteso ad indicare anche la plebe sollevata di altre città e regioni. Ciò accadde, però, soltanto in casi isolati, mentre a Napoli il nome si perpetuò nella tradizione, e così se ne sente parlare in occasione di altri tumulti popolari, come nella resistenza opposta al generale Championnet e nella caduta della Repubblica Partenopea (1799).

Zippare

“Zippare”, nel linguaggio informatico, significa applicare ad un file un procedimento che permette di ridurre le dimensioni così da renderne più facile, ad esempio, l'invio tramite posta elettronica. Il termine trae origine dal verbo inglese *to zip*, in italiano traducibile con l'espressione: “chiudere con una chiusura lampo”.

Ospite

La parola “ospite” ha un duplice significato: indica sia chi dà ospitalità sia, più comunemente, chi la riceve. Deriva dal latino *hospes* –*pītis* (che aveva già il doppio significato di “colui che ospita; albergatore” e di “colui che è ospitato; forestiero”) ed ha una etimologia incerta. La tesi più accreditata è che discenda dall'indoeuropeo **ghos(ti)-potis*, termine composto da **ghostis* “straniero” e **potis* “signore”, cioè “signore dello straniero”: il padrone di casa che esercitava il diritto di ospitalità nei confronti del forestiero. A sostegno di tale ipotesi vengono citati i corrispettivi *gospodī* “padrone, signore” in antico slavo e *gospodín* “signore” in russo.

ADSL

Il termine ADSL (acronimo dell'espressione inglese *Asymmetric Digital Subscriber Line*) indica la tecnologia che permette la trasmissione di informazioni multimediali ad alta velocità sulle normali linee telefoniche.

Download

Con *download* (termine inglese composto da *down* “giù” e *load* “caricare”: quindi “scaricare”) si intende, nel linguaggio informatico, l'operazione di trasferimento di dati da un sito Internet alla memoria di un dispositivo (computer, smartphone ecc).

Sindaco

Il sindaco è il capo dell'amministrazione comunale e, in quanto tale, convoca e presiede la giunta; esercita altresì – come ufficiale di governo – funzioni di autorità locale del potere centrale (es.: in materia elettorale, di anagrafe, di pubblica sicurezza). La parola deriva dal latino tardo *syndicus* (che a sua volta nasce dal greco *syndikos* “patrocinatore”, composto di *syn* “con, insieme” e *dike* “giustizia”). Nell'antichità il termine designava il rappresentante processuale delle comunità greche e romane e fu largamente usato nel medioevo per indicare funzionari investiti delle cariche più svariate, ma generalmente con la funzione di rappresentare una comunità o con il compito di esercitare un controllo sull'operato di determinati funzionari.

Teetotaler

Il *teetotaler* è un termine inglese che indica chi si astiene completamente dal bere alcol. Deriva da *teetotalism*: un movimento nato nell'Ottocento, a Preston, in Gran Bretagna, e promosso dalla *Temperance Society* di Joseph Livesey, che propugnava l'astensione – come emerge dalle fonti dell'epoca – da “ogni liquore di qualità intossicante che sia birra chiara, birra scura, vino o spiriti forti, tranne nel caso delle medicine”. Nell'uso colloquiale odierno si riferisce ad una scelta che può avere radici diverse: psicologiche, religiose, di salute o di semplice preferenza.

Bluetooth

Bluetooth è un sistema di comunicazione senza fili che permette – attraverso una frequenza radio a corto raggio – la connessione e lo scambio di dati fra dispositivi tecnologici di varia natura (telefoni cellulari, computer, stampanti ecc.). Il nome è ispirato a *Harald Blåtand* (*Harold Bluetooth* in inglese), re Aroldo I di Danimarca vissuto prima dell'anno 1000, abile diplomatico che unì gli scandinavi introducendo nella regione il cristianesimo. Un nome, quindi, ritenuto adatto per un protocollo capace di mettere in comunicazione dispositivi diversi.

Congregazione de Propaganda Fide

La Congregazione de Propaganda Fide è il dicastero pontificio nel quale si concentra la direzione e il governo generale dell'attività missionaria cattolica nel mondo. Risale a Gregorio XV, che la eresse con la Costituzione Inscrutabili Divinae Providentiae (1622), dotandola di larghi privilegi e di autonomia finanziaria. A seguito della Costituzione Regimini Ecclesiae universae (1967) di Paolo VI, il dicastero ha assunto, oggi, il nome di "Congregazione per l'evangelizzazione dei popoli", mantenendo sostanzialmente le precedenti attribuzioni.

Default

Default è un termine inglese (in italiano: "difetto") che nel linguaggio finanziario indica l'impossibilità di una società o di un Paese a rimborsare i propri debiti; in sostanza il fallimento. Lo stesso termine (in questo caso nell'accezione inglese di "prestabilito") indica, nel linguaggio informatico, la condizione operativa automaticamente selezionata (ad esempio, da un programma), in mancanza di un'istruzione specifica da parte dell'operatore.

Pizza

La pizza è un prodotto gastronomico salato che solitamente consiste in un impasto a base di farina e acqua che viene spianato, condito con vari ingredienti, e cotto al forno. L'origine del termine è incerta. Secondo alcuni il nome deriverebbe dal verbo latino "pinsere", cioè "pestare", poi mutato in "pinsa" nel dialetto napoletano. Secondo altri, invece, la parola discenderebbe da "pita", un tipo di pane greco lievitato.

Formattare

"Formattare" – adattamento dall'inglese (to) format – vuol dire, nel linguaggio dell'informatica, organizzare dati attribuendo loro un determinato formato. Più in particolare, significa predisporre un disco magnetico o un altro supporto in modo tale che vi si possano registrare e poi reperire dati. Utilizzato con riferimento ai programmi di scrittura computerizzata, il termine assume, invece, il significato di dare ad un testo scritto una determinata struttura (impaginazione, numerazione delle pagine, rientro dei paragrafi, ecc.).

Tycoon

Tycoon è una parola inglese traducibile in italiano con le espressioni "magnate dell'economia e dell'industria", "grande proprietario", "dirigente industriale". Deriva dal termine giapponese taikun, che a sua volta è composto delle voci cinesi ta "grande" e chun "dominatore". La stampa del pensiero unico, ad esempio, presenta Trump come un "tycoon" nell'intento di finemente denigrarlo.

Shoefiti

Shoefiti è un termine che indica la pratica di legare tra loro i lacci di due scarpe e di lanciarle in aria, verso i cavi delle linee elettriche o telefoniche in modo da farle restare appese. Deriva dall'unione delle voci shoe (scarpa) e fiti (da graffiti, parola utilizzata anche in inglese con lo stesso significato che ha in italiano e che, nella circostanza, richiama l'idea di disegni creati nell'area). Il fenomeno nasce nelle zone rurali e urbane degli Stati Uniti come manifestazione del folklore adolescenziale.

Bingo

Il "bingo" – parola inglese di origine onomatopeica (è l'esclamazione del vincitore) – è un gioco simile alla tombola. Molto diffuso negli Stati Uniti, è arrivato in Italia nel 2001. Si tratta di un gioco che, nella sua versione più comune, si svolge attraverso l'estrazione casuale di numeri. Ai giocatori vengono vendute "cartelle", ognuna con 15 numeri distribuiti su 3 file. I vincitori sono coloro che per primi "fanno" bingo (il che accade quando vengono estratti tutti i 15 numeri della cartella). Per analogia il termine è anche utilizzato come esclamazione di soddisfazione per aver raggiunto un obiettivo.

Clandestino

La parola "clandestino" deriva dall'avverbio latino clam (di nascosto). Secondo alcuni con l'aggiunta di dies (di giorno) e dunque colui che si nasconde al giorno, si cela. Secondo altri con l'aggiunta di un ulteriore avverbio intus (dentro, all'interno): chi vive nascosto (così Aldo Grasso nella sua rubrica "La parola della settimana", pubblicata sull'allegato del sabato del Corriere della Sera).

Nell'accezione oggi più comune si indica, con questo termine, colui che è entrato e vive in un Paese illegalmente.

Texas ratio

L'ultimo indice che si sono inventati (a suo tempo si inventarono il Roe: da cui gli alti stipendi e le alte liquidazioni di manager vari, a scapito del fondamentale valore del patrimonio) è il Texas Ratio (così chiamato perché venne applicato per la prima volta a banche texane). Calcola il rapporto tra crediti lordi deteriorati e il patrimonio disponibile più gli accantonamenti, confrontandoli con il valore 100: quando la

banca è solida l'indice è inferiore a 100; se lo supera, ha bisogno di capitale.

Come tutti gli indici, anche il Texas va confrontato fra banche dello stesso tipo, a seconda che facciano sia raccolta che impieghi o solo (anche praticamente) raccolta.

Bignamino

Il "bignamino" è un piccolo manuale in cui sono riassunte le nozioni basilari di una determinata materia scolastica. Il termine deriva da Ernesto Adamo Bignami (1903-1958), autore-editore, a partire dagli anni '30, di una fortunata serie di volumetti tascabili di questo tipo.

Tramezzino

Il "tramezzino" è un panino farcito, in genere, con salse, salumi e verdure, composto da due fette di pan carré tagliate diagonalmente. Fu inventato al Caffè Mulassano di Torino, nel gennaio 1926. A coniare questo nome risulta essere stato Gabriele D'Annunzio, derivandolo dal termine "tramezzo" con cui si indica ciò che è posto tra due cose.

Boko Haram

Boko Haram (in italiano traducibile con l'espressione: "l'istruzione occidentale è proibita") è un'organizzazione terroristica fondamentalista nata nel 2002 a Maiduguri, capitale dello Stato di Borno. È diffusa nel nord della Nigeria ed è accusata di numerose stragi.

Spa

Le stazioni termali o, in genere, le aziende che forniscono cure idroterapiche o anche servizi di benessere e cura del corpo sono solitamente indicate con il termine "spa". L'origine della parola è incerta: secondo alcuni si tratta di un acronimo di derivazione latina (da "salus per aquam" o "sanus per aquam", locuzioni che in sostanza stanno a significare "la salute attraverso l'acqua"), secondo altri deriva dal nome della cittadina belga Spa, nota a partire dal sedicesimo secolo per le proprietà minerali delle sue acque.

Renminbi

Renminbi (in cinese: "divisa del popolo") è la valuta della Repubblica Popolare Cinese. È ripartita in tre unità base (yuan, jiao e fen) e la sua abbreviazione ufficiale è CNY (ma viene comunemente usata anche l'abbreviazione RMB). È stata introdotta nel 1949 con l'avvento del regime comunista e il simbolo che la identifica è ¥.

Giannizzero

"Giannizzero" (dal turco yeniçeri "nuovo soldato") era un soldato appartenente al corpo scelto di truppe a piedi dell'Impero ottomano (istituito nel XIV secolo e soppresso nel 1826), formato da giovani di famiglie cristiane forzatamente arruolati, i quali, istruiti nella religione musulmana, finivano col diventare i più fanatici suoi adepti e propagatori con le armi. Il termine, in senso spregiativo o scherzoso, viene usato oggi per indicare chi fa parte del seguito di un personaggio potente, o di una persona che riveste un'alta carica o che ha comunque funzioni direttive.

Giubileo

"Giubileo" è un termine che deriva dall'ebraico yōbēl, "capro" (perché la festività era annunciata con il suono di un corno di capro). Presso gli antichi Ebrei la festività ricorreva ogni cinquantesimo anno, santificata, in particolare, con il riposo della terra (erano vietati semina e raccolto) e la liberazione degli schiavi. Nella Chiesa cattolica il termine indica l'indulgenza plenaria solenne elargita dal Papa, in origine (dall'anno 1300) ogni 50 anni, poi (dal 1450) ogni 25 anni, ai fedeli che compiano particolari pratiche religiose. Salvo Giubilei Straordinari (come quello in corso).

Gardes de la Manches

"Gardes de la Manches" erano le guardie che affiancavano i sovrani francesi ovunque questi andassero, fino a sfiorarne la "manica" ("manches", in francese).

Sabotaggio

Il "sabotaggio" è un danneggiamento intenzionale volto a ostacolare un'attività. Si tratta di una parola mutuata dal francese "sabotage", termine che, a sua volta, deriva da "sabot": gli zoccoli calzati dagli operai che durante la rivoluzione industriale dell'Ottocento venivano gettati negli ingranaggi delle fabbriche per rompere o bloccare i macchinari.

Wi-fi

Wi-fi (dall'inglese wireless fidelity, cioè «fedeltà senza fili», pronuncia: "uài fài") è un sistema di comunicazione ad onde radio che consente di collegare – senza fili – apparecchi elettronici (cellulari, computer, tv ecc) alla rete Internet.

Vatileaks

“Vatileaks” indica lo scandalo scoppiato nella Città del Vaticano nel 2012 che travolse lo Ior, l'Istituto per le opere di religione della Santa Sede. Il termine origina dalla combinazione di due parole, “Vaticano” e “leaks” (plurale dell'inglese leak: perdita, fuga di notizie) ed è ricalcato su “Wikileaks”, nome del sito Internet (fondato dal programmatore australiano Julian Assange) che nel 2007 pubblicò migliaia di documenti, soprattutto militari e diplomatici, coperti da segreto.

Smartphone e tablet

Lo “smartphone” (termine inglese traducibile in italiano con l'espressione: “telefono intelligente”) è un dispositivo portatile che unisce alle caratteristiche di un telefono cellulare le potenzialità di un piccolo computer. In genere è dotato di schermo sensibile al tatto, sul quale è possibile attivare le funzionalità disponibili tramite il contatto con le dita. Tra le sue caratteristiche vi è la possibilità di collegarsi ad Internet, di ricevere ed inviare e-mail, di accedere al servizio di navigazione satellitare. Si differenzia dal “tablet” (termine inglese che in italiano vuol dire “tavoletta) perché quest'ultimo (aldilà del fatto che, in genere, non consente di telefonare) è un apparecchio avente, di norma, una maggiore capacità di calcolo e, in ogni caso, uno schermo di dimensioni più grandi.

Lo smartphone e il tablet più noti sono rispettivamente l'“iPhone” e l'“iPad”, entrambi prodotti dall'azienda informatica Apple, ma sul mercato ne esistono di tante marche (Samsung, Microsoft, ecc.) e modelli.

Intifada

“Intifada” (dall'arabo intifāḍah: “scuotimento”, “sollevazione”) è un termine che designa la rivolta degli arabi palestinesi contro lo Stato d'Israele: l'insurrezione ebbe inizio nel dicembre 1987 sviluppandosi, oltre che all'interno dello stato ebraico, anche nei territori della Cisgiordania e della striscia costiera di Gaza (occupati da Israele dal 1967 al 1994) e fu caratterizzata da episodi di resistenza passiva (come, ad esempio, le serrate dei commercianti) e da forme di guerriglia urbana.

Inflazione

L'“inflazione” è l'aumento progressivo del livello medio generale dei prezzi di beni e servizi che ha come effetto una diminuzione del potere di acquisto (cioè del valore) della moneta.

Sinodo dei vescovi

Il “Sinodo” (dal latino synōdus «adunanza, convegno») dei vescovi è un organismo collegiale di circa 200 vescovi, rappresentativo di tutto l'episcopato cattolico, istituito da papa Paolo VI (1965) con la funzione di coadiuvare il Pontefice nel governo pastorale di tutta la Chiesa. Può essere ordinario (ogni tre anni, su temi di interesse generale), straordinario (per questioni urgenti) o speciale (con una rappresentanza di vescovi di un'area geografica su temi riferiti a quella determinata zona).

Sottosegretari e Viceministri

I Sottosegretari di Stato coadiuvano i singoli ministri (o il presidente del Consiglio) esercitando i compiti loro delegati (per lo più, leggendo risposte ministeriali ai parlamentari). Sono nominati con un decreto del presidente della Repubblica su proposta del presidente del Consiglio, di concerto con il ministro interessato e sentito il Consiglio dei ministri. Devono il loro nome al fatto che, in origine, i ministri erano chiamati ministri Segretari di Stato. Sono stati anche chiamati Viceministri (cosa che è errato fare oggi) fino a che quest'ultima carica – con designazione e nomina nella forma già descritta – non è stata (in alcuni Ministeri) istituita come carica a sè, più quella di Ministro e di Sottosegretario.

Faq

Il termine “Faq” (dall'inglese Frequently asked questions, in italiano: domande poste frequentemente) indica, nell'ambito della rete Internet, un elenco di domande e risposte sui più frequenti dubbi in merito ad una determinata questione. Lo scopo è diffondere informazioni di interesse generale, evitando così di rispondere di volta in volta a domande molto simili se non addirittura identiche.

WhatsApp

“WhatsApp” (dall'unione dell'espressione inglese “What's up”, che significa “Come va?”, e “App”, ovvero “applicazione”) è la più nota e diffusa applicazione nel campo della messaggistica istantanea per cellulari. Oltre allo scambio di messaggi testuali consente, fra l'altro, anche di telefonare, inviare immagini, video e file

audio. È stata creata nel 2009 da due ex impiegati della società informatica Yahoo! e richiede, per funzionare, di un collegamento Internet.

Determina

Nel settore pubblico si fa spesso uso della parola “determina”. Il lemma è registrato nel dizionario Nuove parole italiane dell'uso di Tullio De Mauro (volume VIII) con il significato di “determinazione, risoluzione” ed è indicato come un termine “burocratico”, legato “a un uso marcatamente o esclusivamente tecnico-specialistico”. Nello stesso dizionario può leggersi anche che la prima attestazione del vocabolo risale al 2003 su La Repubblica. Deve ritenersi che la stessa origine abbia il vocabolo “delibera” (da “deliberazione”), peraltro oggi comunemente usato e accettato.

Facciario

Il “facciario”, nel gergo delle Camere, è il libro che raccoglie le foto dei parlamentari e di cui si servono i commessi per riconoscere deputati e senatori.

Abbonamento rolling

Con l'espressione “abbonamento rolling” si intende un abbonamento decorrente non dall'inizio dell'anno solare, ma dalla data di richiesta di partenza del servizio.

Resiliente

“Resiliente” è un aggettivo (dal latino *resiliens* -entis, part. pres. di *resilire* “rimbalzare”) riferito, in fisica ed ingegneria, alla capacità di un materiale di resistere ad un urto. Per estensione, detto di persona, il termine è da intendersi nel senso: “che oppone resistenza”, “che si difende con forza”.

Condhotel

I “condhotel” sono strutture ricettive che uniscono il servizio degli alberghi alla tipologia degli alloggi residenziali. In particolare l'art. 31, d.l. n. 133/14 (come convertito in legge) li definisce come “esercizi alberghieri aperti al pubblico, a gestione unitaria, composti da una o più unità immobiliari ubicate nello stesso Comune o da parti di esse, che forniscono alloggio, servizi accessori ed eventualmente vitto, in camere destinate alla ricettività e, in forma integrata e complementare, in unità abitative a destinazione residenziale” (cfr. *Cn* dic. '14).

Ballarò

“Ballarò” è un grande mercato all'aperto sito nel Comune di Palermo. Le origini della parola sono incerte: alcuni ritengono che derivi dall'arabo *Bahlara*, designante un villaggio presso Monreale, dal quale provenivano i mercanti che lo frequentavano; secondo altri il termine, invece, deriverebbe da *Ap-Vallaraja*, titolo dei sovrani della regione indiana del Sind, nella quale si vendevano pregiate e costose spezie.

Xylella

La “Xylella fastidiosa” – o più semplicemente “Xylella” – è un microrganismo dannoso per le coltivazioni agricole, in particolare per la vite, gli agrumi e gli ulivi. Piante, tutte queste, di cui provoca il disseccamento. Si diffonde tramite particolari specie di insetti (es. *Cicadella viridis* e *Philaenus spumarius*).

Proroga

La “proroga” è un istituto che consiste nel protrarre automaticamente, per un dato tempo, una situazione giuridica in essere. Così, per esempio, non è una “proroga” quella disposta, ultimamente, a proposito del blocco sfratti, che non è stato prorogato, essendosi provveduto solo ad istituire una graduazione delle esecuzioni di rilascio per finita locazione affidata al giudice, cui spetta di valutare la situazione caso per caso.

QE

“QE” è l'acronimo della parola inglese Quantitative Easing (in italiano: alleggerimento o allentamento quantitativo). Si tratta di un'operazione con cui le banche centrali, attraverso l'aumento della quantità di massa monetaria o l'allentamento delle condizioni di credito, mirano a stimolare l'economia stagnante. Ciò, in genere, avviene attraverso l'acquisizione, da parte delle banche centrali, di beni finanziari (come azioni e titoli di Stato) nella disponibilità degli istituti di credito, nei quali, così, viene iniettato denaro fresco da investire sul mercato.

Catasto

“Catasto” deriva dal greco κατάστιχον, o κατά στίχον e significa “riga per riga”. Comunemente, con tale termine si fa riferimento all’inventario generale dei beni immobili, con l’indicazione del proprietario, la descrizione di tali beni e la stima del loro valore (ai fini delle imposte da applicare).

Musulmano o mussulmano?

Si dice “musulmano” o “mussulmano”? Entrambe le forme sono corrette. La più frequente nell’italiano contemporaneo risulta essere, tuttavia, musulmano, con una sola “s”, più vicina all’etimo originario musliman, “seguace dell’Islam”.

Minutante

Con “minutante” si intende, in genere, chi, in determinati uffici, è incaricato di scrivere le minute. Il termine è utilizzato, in particolare, per i funzionari in servizio presso la Curia romana con l’incarico di studiare le pratiche loro assegnate e di scrivere la minuta delle lettere. Figura intelligente: quando un impiegato lo si chiama così, si può correggergli i testi senza offenderlo...

Opere orfane

Le “opere orfane” sono opere protette dal diritto d’autore per le quali gli autori, appunto, o gli altri aventi diritto non siano noti o reperibili. Il d.lgs. n. 163 del 10.11.’14 di recepimento della direttiva europea 2012/28/UE su “taluni utilizzi consentiti” di queste opere è stato pubblicato sulla G.U. n. 261 di pari data.

Uroboro

L’“uroboro” (dal greco ouroboros, termine composto da oura, coda e boros, che morde) è un simbolo antico, che raffigura un serpente che si morde la coda, chiudendosi in un cerchio. L’immagine è usata, generalmente, per rappresentare l’eternità oppure il cosmo o, ancora, l’avvicinarsi della vita e della morte.

Location

“Location” è un termine inglese (in italiano: “ambientazione”) che indica un luogo, un ambiente, un sito in cui si prevede che debba essere girata una scena di un film, di uno spettacolo televisivo, di un servizio fotografico. L’italiano è pieno di vocaboli che non richiedono l’utilizzo di questo termine inglese.

Biglietto da visita

Il “biglietto da visita” (meno comune “di visita”) è un cartoncino con nome e cognome, eventualmente accompagnati da titoli, e spesso seguiti da indirizzo e numero di telefono. Prende nome dal fatto che lo si lasciava una volta in portineria, a significare la visita (o il tentativo di visita) di una persona ad un’altra, spesse volte in segno di solidarietà. Oggi, si usa abitualmente per presentarsi.

Avere voce in capitolo

Con l’espressione “avere voce in capitolo” si intende, nell’accezione oggi più largamente usata, “avere autorità, credito per intervenire in una discussione o nel prendere una decisione”. L’accezione originaria, propria del diritto canonico, è “avere diritto di voto in un capitolo, avere diritto di parola nell’adunanza capitolare”. Infatti, “avere voce in capitolo” era detto in origine dagli ecclesiastici che nei capitoli – i collegi, in specie, dei canonici addetti a una chiesa importante – avevano il diritto di parlare e di deliberare.

Metodo Boffo

“Metodo Boffo” è un’espressione utilizzata nel linguaggio politico e giornalistico per indicare una campagna di diffamazione basata su fatti reali uniti a presunte falsità. La locuzione trae origine dalla vicenda subita, nell’estate del 2009, dall’allora direttore di Avvenire Dino Boffo, destinatario di pesanti accuse mosse nei suoi confronti; accuse, che poi si rivelarono parzialmente false e che lo indussero a dimettersi.

s.m.s.

La sigla “s.m.s.” (acronimo dell’inglese Short Message Service: servizio messaggi brevi) indica un breve messaggio di testo (di massimo 160 caratteri) inviato da un telefono cellulare ad un altro.

In šā' Allāh

“In šā' Allāh” (لله ايش نأ) è un termine in lingua araba che significa “se Dio vuole”. Indica la speranza di una persona credente affinché un evento possa accadere in avvenire.

Remigino

“Remigino” è un alunno di prima elementare, che va a scuola per la prima volta. Il termine deriva dal nome di San Remigio, la cui festa, il 1° ottobre, coincideva, un tempo, con l’apertura delle scuole.

Web 2.0

L'espressione "Web 2.0" indica, genericamente, la seconda fase di sviluppo e diffusione di Internet, caratterizzata da un forte incremento dell'interazione tra sito e utente: maggiore partecipazione dei fruitori, che spesso diventano anche autori (es.: blog); più efficiente condivisione delle informazioni; affermazione dei social network.

Deambulatorio

"Deambulatorio" (lat. deambulatorium, da deambulare, "camminare") indica, in architettura, un ambiente di passaggio fiancheggiante un altro ambiente, principale. Nelle chiese medievali, designa il prolungamento delle navate laterali, che fiancheggia il coro. "Ambulatorio", che individua un luogo adibito a cure o visite mediche, deriva pure da deambulare, con riferimento alla permanenza breve di pazienti in grado di muoversi.

Selfie

"Selfie" – termine che deriva dalla parola inglese self (in italiano: sé) – è una fotografia che un soggetto scatta a sé stesso, per lo più con un telefono di ultima generazione e che poi, in genere, viene condivisa su social network come Facebook (cfr. Cn genn. '14).

Nitore

"Nitore" (dal latino nitor "splendore"), significa, letteralmente, "lucentezza", "nitidezza". Usato in senso figurativo il termine indica "chiarezza", "eleganza": il nitore dello stile, dell'espressione. Usato anche a significare l'accuratezza di un testo.

Acribia

"Acribia" (dal greco akribia: "precisione") indica un'accurata e scrupolosa osservanza delle regole metodiche proprie di uno studio o di una ricerca.

Taser

"Taser" è l'acronimo di Thomas A. Swift's Electronic Rifle (fucile elettronico di Thomas A. Swift, personaggio di un fumetto). È un dispositivo che fa uso dell'elettricità per far contrarre i muscoli del soggetto colpito.

Parresia

Il termine "parresia" (in greco: "libertà di parola") indica la schiettezza, la franchezza nell'esprimersi.

Dromomania

La "dromomania" (dal greco dromos, "corsa" e mania, "ossessione") è la tendenza ossessiva a camminare senza una meta precisa.

eBay

"eBay" è un sito fondato in California, nel 1995, dal programmatore Pierre Omidyarche. Offre – previa registrazione gratuita – la possibilità di vendere e comprare oggetti e servizi su Internet con diverse modalità, incluso il sistema delle aste on-line.

La merce messa in vendita può essere sia nuova che usata. I venditori pagano per pubblicare le inserzioni e, inoltre, sono tenuti a versare una commissione sul valore finale dell'oggetto venduto.

Jobs Act

Jobs Act è una locuzione inglese composta da jobs (plurale di job: "lavoro", "mestiere") e act (atto, legge), traducibile in italiano come "piano per il lavoro". Il primo ad utilizzarla è stato, nel 2011, il Presidente degli Stati Uniti, Obama. L'espressione non va confusa con JOBS Act (con le maiuscole) che è l'acronimo di Jumpstart Our Business Startups, ("far partire il business delle nostre nuove imprese"): una legge americana che riguarda i finanziamenti per l'avvio di piccole imprese. In Italia Jobs Act, ma anche Job Act (senza "s"), sono espressioni con cui l'attuale Presidente del Consiglio ha indicato la sua proposta di riforma del lavoro.

P.S.

"P.S." – abbreviazione della locuzione latina post scriptum ("dopo lo scritto") – è una precisazione o un'aggiunta, a conclusione di una lettera già terminata e firmata.

Refuso

Con il termine "refuso" (dal latino refusus, participio passato di refundere: «riversare») non si indica un errore in generale, ma un errore di composizione o di stampa prodotto dallo scambio o dallo spostamento di una o

più lettere.

R.S.V.P.

L'acronimo R.S.V.P., utilizzato nei biglietti d'invito, deriva dall'espressione francese "répondez s'il vous plaît", e significa "si prega di rispondere".

Mint

Mint è l'acronimo di Messico, Indonesia, Nigeria e Turchia. Paesi a rapidissima crescita che nei prossimi anni – secondo Jim O'Neill, padre del più celebre acronimo Bric (Brasile, Russia, India e Cina: cfr. Cn sett.'12) – si affermeranno probabilmente come potenze economiche mondiali.

Twitter

Twitter è un social network – creato nel 2006 dalla Obvious Corporation di San Francisco – che fornisce agli utenti una pagina Internet personale aggiornabile tramite messaggi di testo con una lunghezza massima di 140 caratteri. Il nome deriva dal verbo inglese to tweet che significa "cinguettare". Tweet è anche il termine con cui si definiscono gli aggiornamenti del servizio, mostrati nella pagina Internet dell'utente e comunicati a coloro i quali si sono registrati per riceverli.

Facebook

"Facebook" (termine composto dalle due parole inglesi "face", faccia, e "book", libro) è un sito Internet fondato nel febbraio 2004 a Cambridge, negli Stati Uniti, da Mark Zuckerberg e Dustin Moskowitz, che consente agli utenti, previa registrazione, di interagire tra loro condividendo contenuti testuali, immagini, video e audio. Il sito nasce come rete di comunicazione fra universitari statunitensi e trae il suo nome dal volume – chiamato, appunto, "Facebook" – distribuito da alcune Università americane all'inizio dell'anno accademico, con dati e fotografie degli iscritti, per aiutare gli studenti a socializzare tra loro.

Pergamo

"Pergamo" – secondo la definizione che ne dà lo Zingarelli – è, "nelle chiese cattoliche, una costruzione in legno o pietra costituita da un palco sostenuto da colonne, spesso scolpita o ricca di ornamenti, destinata alla predicazione". Con tale termine si intende anche – per estensione – un "palco" o una "tribuna". La parola origina dalla sovrapposizione del latino p̃ergula, "loggetta", a P̃ergamum, nome della rocca dell'antica Troia.

Colletti bianchi

"Colletti bianchi" è una espressione che deriva dall'inglese "white collars". Indica soggetti (impiegati, manager ecc.), che per la natura stessa della loro professione possono svolgere la normale attività lavorativa indossando camicie chiare. La locuzione risale agli anni '30. La paternità, però, è incerta. Secondo alcuni è da attribuirsi allo scrittore americano Upton Sinclair; secondo altri, invece, al direttore generale della General Motors, Peter Sutherland, autore di un'opera dal titolo "Autobiografia di un colletto bianco".

Sexting

Il termine "sexting" – crasi delle parole inglesi "sex" (sesso) e "texting" (inviare sms) – è un neologismo con cui si indica l'invio di messaggi sessualmente espliciti o immagini inerenti il sesso tramite telefono cellulare o Internet.

Mantra

"Mantra" è un termine che deriva dal sanscrito (traducibile in italiano come "strumento del pensiero") ed è una formula magica che nella tradizione induista e buddista viene pronunciata per favorire, in particolare, la concentrazione. Da noi si usa per indicare una ripetizione di concetti.

Vegano

"Vegano" (adattamento italiano del termine inglese "vegan", a sua volta forma contratta della parola "vegetarian", cioè vegetariano) è colui che pratica il "veganismo", una filosofia di vita basata sul rifiuto di ogni forma di sfruttamento degli animali (per alimentazione, abbigliamento, spettacolo e ogni altro scopo). Nell'uso comune, però, con vegano si indica anche colui che, più semplicemente, adotta una dieta basata sull'esclusione di tutti i cibi di provenienza animale (e quindi anche latte e derivati, uova ecc).

Wikipedia

"Wikipedia" è un'enciclopedia on-line (anzi, l'enciclopedia on-line per antonomasia), multilingue e gratuita, fondata nel gennaio del 2001. È traducibile con l'espressione: "cultura veloce": il termine deriva, infatti, dalla fusione di due parole: "wiki" (in hawaiano, "veloce") e "pedia" (dal greco antico, "formazione, cultura").

Paparazzo

Con il termine “paparazzo” si definisce un fotografo che va alla caccia di personaggi noti per riprenderli di sorpresa, soprattutto in momenti particolari della loro vita privata. Il termine trae origine da un film di Federico Fellini, *La dolce vita* (1960), nel quale un personaggio, che esercita l'attività di fotografo, ha il cognome “Paparazzi”.

Prodotto galenico

Per prodotto “galenico” si intende un preparato medicamentoso realizzato dal farmacista su prescrizione medica. Il nome deriva da Galeno, celebre medico greco del II sec. d.C.

Cuneo fiscale

Il “cuneo fiscale” è la differenza intercorrente tra l'onere del costo del lavoro sostenuto dall'impresa – comprensivo degli importi versati al Fisco e agli enti di previdenza – e la retribuzione netta percepita dal lavoratore. Un modo per nascondere il fatto che i contributi previdenziali sono pari, o quasi, allo stipendio?

Batracomiomachia

Con “batracomiomachia” (titolo di un poemetto attribuito dagli antichi a Omero, che narra di una guerra combattuta tra topi e rane) si indica una contesa vana e ridicola, fatta per futili motivi. Il termine è stato usato dall'on. Capestano in una recente dichiarazione all'Ansa.

Tapiro d'Oro

Il “Tapiro d'Oro” è un'onorificenza satirica ideata nel 1996 dalla trasmissione “Striscia la notizia”. Viene consegnato a personaggi dello spettacolo, della politica, dello sport e di qualsiasi ambito nazionale e non, che abbiano motivo di sentirsi “attapirati”, cioè degni di ricevere il Tapiro. L'“attapiramento” deriverebbe dal fatto che chi riceve questo premio dovrebbe sentirsi in colpa o depresso per ciò che ha compiuto o gli è accaduto, e perciò dovrebbe avere una faccia triste, ovvero il muso lungo, che viene quindi paragonato alle fattezze allungate del muso e della proboscide del tapiro.

Mose

Il Mose (acronimo di Modulo sperimentale elettromeccanico) è un sistema progettato per la difesa di Venezia e della sua laguna dalle acque alte. E' costituito da schiere di paratie mobili a scomparsa che, in caso di necessità, si sollevano isolando l'area interessata dal Mare Adriatico.

Blog

“Blog” è una pagina internet personale, continuamente aggiornabile, aperta in genere ai commenti (detti post) dei visitatori. Il termine nasce dalla contrazione dell'espressione inglese “web log” (diario di bordo della rete) e risulta essere stato coniato nel 1997 dall'americano Jorn Barger.

Skype

“Skype” è un programma che, installato su computer e cellulari, consente, gratuitamente attraverso l'uso della rete internet, di effettuare, in particolare, chiamate vocali, videochiamate e inviare messaggi di testo ad altri utenti che abbiano installato lo stesso programma. Sottoscrivendo un abbonamento a pagamento, è possibile utilizzare tale programma anche per telefonare, a prezzi vantaggiosi, a numeri di reti telefoniche “tradizionali” (cellulari e telefoni fissi).

Fiscal compact

“Fiscal compact” – espressione inglese composta dall'aggettivo “fiscal” (fiscale) e dal sostantivo “compact” (accordo, intesa) – è il patto firmato da 25 Paesi aderenti all'Unione Europea il 2.3.'12, che impone rigide regole per raggiungere l'equilibrio dei bilanci nazionali.

Autoriciclaggio

L'“autoriciclaggio” è la condotta di chi ricicla il profitto di un altro reato da lui stesso commesso. Si tratta di condotta punita dall'art. 648 *ter*.1 del codice penale.

Subbuteo

Il “subbuteo” è un gioco da tavolo nel quale, su un pannello verde che riproduce un campo di calcio in

miniatura, sono disposte sagome di giocatori, mosse con le dita da due avversari che simulano una partita di calcio. Se ne è ultimamente parlato perchè ne è un appassionato il Presidente Letta.

Patto di stabilità interno

Il Patto di stabilità interno – previsto, per la prima volta, dal collegato alla Legge Finanziaria 1999 (art. 28, l. n. 448/98) – è un sistema di regole che pongono vincoli alla finanza delle Regioni e degli enti locali determinandone singolarmente gli obiettivi programmatici.

Giovani turchi

I “giovani turchi” erano gli appartenenti ad un movimento politico che sostenne istanze radicali di cambiamento e rinnovamento nell’Impero ottomano ad inizio Novecento. L’espressione fu utilizzata per la prima volta in Italia, negli anni cinquanta, per indicare un gruppo di giovani politici sardi appartenenti alla Democrazia cristiana. La stessa espressione è stata utilizzata, di recente, per indicare una delle correnti del Partito Democratico.

Streaming

“Streaming” è una parola inglese che deriva dal verbo (to) stream, “fluire, scorrere”. Nel linguaggio informatico sta ad indicare una modalità di accesso in rete a dati audiovisivi di cui si può fruire in tempo reale senza provvedere a “salvarli” sul proprio sistema. Trattasi di un metodo utilizzato soprattutto per la trasmissione sul web di eventi in diretta.

Talk show

“Talk show” (espressione di lingua inglese traducibile come: spettacolo basato sulla conversazione) è un programma radiofonico o più spesso televisivo fondato essenzialmente sulla conversazione, in cui un noto personaggio (della politica, della vita pubblica, della cultura, dell’arte, dello sport ecc.) viene intervistato su argomenti di vario genere o più persone prendono parte a un dibattito su determinati temi.

Talent show

“Talent show” è uno spettacolo, in genere televisivo, basato sulla scoperta di talenti. L’espressione è inglese ed è traducibile, appunto, come “spettacolo di talenti”.

Share

“Share” è un termine inglese (in italiano: quota, parte) che nel linguaggio della radiotelevisione sta ad indicare la percentuale di telespettatori sintonizzati su un determinato canale, calcolata rispetto al totale dell’ascolto in quella stessa fascia oraria.

Cure compassionevoli

Le cure compassionevoli sono terapie non ancora validate dalla comunità scientifica e dal Ministero della salute, ma in fase di avanzata sperimentazione, alle quali il d.m. 8.5.’03 (“Uso terapeutico di medicinale sottoposto a sperimentazione clinica”) consente di ricorrere, sotto stretto controllo medico, “quando non esista valida alternativa terapeutica al trattamento di patologie gravi, o di malattie rare o di condizioni di malattia che pongono il paziente in pericolo di vita”.

Esame in sede deliberante o legislativa

L’esame in sede “deliberante” (Senato) o “legislativa” (Camera) è una procedura abbreviata rispetto al procedimento ordinario di approvazione delle leggi. Comporta la conclusione dell’iter parlamentare all’interno della Commissione competente per materia, la quale, così, provvede all’approvazione finale del progetto di legge, senza che sia necessario esame e voto da parte dell’Aula.

Porcellum

Con il termine “Porcellum” si indica la legge n. 270 del 21.12.’05, la quale ha modificato il sistema elettorale italiano, delineando la disciplina attualmente in vigore. Si tratta di una legge ispirata dall’allora ministro per le Riforme Roberto Calderoli, che poi la definì in un’intervista “una porcata” a causa delle modifiche che il provvedimento aveva subito. Da qua, l’appellativo con cui è a tutti nota e che si rifà alla legge elettorale che andò a sostituire, conosciuta come “Matarellum”, dal nome del relatore del provvedimento Sergio Mattarella.

Avviso comune

“Avviso comune” è una espressione che di recente si sta diffondendo sempre più: si pensi, ad esempio, all’Avviso comune Abi-imprese, firmato anche dalla Confedilizia, per la sospensione dei debiti delle piccole e medie imprese verso il sistema creditizio (cfr. Cn nov. ’09 e Cn giu.’11). Ma qual è l’esatto significato di

questa espressione? La risposta si rinviene nello Zingarelli, in cui la locuzione in argomento è registrata con il significato di “parere comune” (calco dal francese avis commun); “opinione, specie su materie di natura economica e sociale, espressa congiuntamente e in forma ufficiale dalle parti sociali”. Ma ora, sempre più spesso, l’espressione è usata per indicare un Accordo intervenuto fra determinate Associazioni (come nel caso ABI-Confedilizia citata in apertura) e impegnativo solo per i soggetti aderenti.

Gip e Gup

Gip e Gup sono due abbreviazioni che vengono utilizzate di frequente dagli organi di informazione. Il Gip è il giudice delle indagini preliminari; il Gup è il giudice dell’udienza preliminare. Il primo interviene nella fase delle indagini, quale garante della loro legittimità relativamente agli atti compiuti dal Pubblico Ministero e dalla polizia giudiziaria. Il secondo interviene alla fine della fase investigativa ed è la figura preposta a decidere sulla richiesta del Pubblico Ministero di rinviare a giudizio l’indagato.

Euribor

L’“Euribor” (acronimo di Euro inter bank offered rate, tasso interbancario di offerta in euro) è il tasso di interesse medio delle transazioni che avvengono tra le principali banche europee. In sostanza, è il tasso al quale le banche prestano denaro ad altre banche. E’ utilizzato come parametro di indicizzazione dei mutui ipotecari a tasso variabile. Per l’Italia, ha sostituito dall’1.1.’99 il Ribor (Rome inter bank offered rate).

Ergastolo ostativo

Il cosiddetto “ergastolo ostativo” è una pena senza fine che – ai sensi dell’art. 4-bis, l. n. 354 del 26.7.’75 (“Norme sull’ordinamento penitenziario e sull’esecuzione delle misure privative e limitative della libertà”) – nega a chi è stato condannato per determinati delitti (es.: associazione mafiosa) ogni misura alternativa al carcere ed ogni beneficio penitenziario, a meno che non collabori con la giustizia.

Rating

Il “rating” (termine inglese che tradotto in italiano vuol dire “valutazione, stima”) indica, nel linguaggio economico e finanziario, una valutazione – effettuata da agenzie private specializzate ed espressa in lettere ed in segni negativi o positivi (es.: “AAA”, “AA+”, “AA-” ecc.) – della qualità e dell’indice di affidabilità, perlopiù, ma non solo, di titoli obbligazionari emessi da un soggetto privato o pubblico.

Ftse mib

Che cosa significa “Ftse mib”? “Ftse” è l’acronimo di “Financial Times Stock Exchange” (dai nomi del noto giornale finanziario “Financial Times” e della società che gestisce la Borsa di Londra); “mib” sta per “Mercato Italiano della Borsa” (cfr. E. Girino, Dizionario di Finanza. Tecniche, strumenti, operatori, Ed. Ipsoa). Si tratta di un indice che rappresenta il valore delle azioni delle 40 maggiori aziende italiane ed estere, quotate alla Borsa di Milano.

Calendario olandese

Il “calendario olandese” è un calendario formato da 12 o 6 fogli contenenti ciascuno uno o due mesi con i giorni disposti in colonna, che si appende alla parete. Così il Battaglia nel “Grande dizionario della lingua italiana”, che non spiega però l’origine del nome.

Spending review

“Spending review” è una locuzione inglese, molto di moda negli ultimi tempi, che tradotta in italiano vuol dire letteralmente “resoconto di spesa” o “resoconto delle spese”. Le prime attestazioni sulla nostra stampa risalgono al 2004. Con tale espressione si intende una procedura che, attraverso l’analisi dei meccanismi che regolano la spesa pubblica, ha lo scopo di individuare possibili risparmi.

Esodati

Gli “esodati” sono quei lavoratori che – dietro incentivo – hanno lasciato il loro posto di lavoro anzitempo con la prospettiva di ricevere la pensione entro un termine prefissato. Sennonché, la recente riforma previdenziale ha innalzato l’età pensionabile, sicché tali lavoratori, allo stato, corrono il rischio di non poter collegare lo scivolo incentivato alla pensione e di trovarsi, così, per un periodo di tempo che può essere anche lungo, senza assegno previdenziale e con l’incentivo economico esaurito.

Dow Jones

Il Dow Jones – secondo la definizione che ne dà l’Enciclopedia Zanichelli – è “il più importante indice della borsa di New York, compilato a partire dal 1884” e “basato sulla media di 30 fra i più importanti titoli

industriali quotati a Wall Street". E' stato inventato da Charles Dow, giornalista, padre dell'analisi tecnica (cioè dello studio dei prezzi dei mercati finanziari) e fondatore del Wall Street Journal.

Funerale e funerali

Si può dire senz'altro andare al "funerale" di qualcuno. Ma si può dire anche andare ai "funerali" di qualcuno? La risposta è positiva, con la precisazione che il termine in questione, usato al plurale, indica maggior solennità.

Deduzioni e detrazioni

Spesso, nel comune parlare, si fa confusione tra "deduzioni" e "detrazioni" fiscali. Tuttavia la differenza non è di poco conto. Le prime sono importi da sottrarre al reddito imponibile sul quale poi si calcola l'imposta lorda. Le seconde sono importi da sottrarre all'imposta lorda per calcolare l'imposta netta. E' deducibile, ad esempio, l'indennità di avviamento corrisposta al conduttore; sono detraibili invece, ricorrendo determinate condizioni, le spese sostenute per la ristrutturazione e riqualificazione energetica degli edifici.

Patrimoniale

La patrimoniale è una "imposta" il cui "presupposto è la titolarità di un bene e non la percezione di un reddito" (dizionario Zingarelli). È, in altre parole, un prelievo fiscale che colpisce i patrimoni (es: immobili o attività finanziarie) indipendentemente dal fatto che producano o no un reddito, o un reddito inferiore all'imposta (da qui, il progressivo effetto espropriativo). Un'imposta patrimoniale era l'Ici e ora è l'Imu. Tale è stata anche quella introdotta, nel '92, dall'allora Governo Amato sui conti correnti.

Segretare o secretare

Si dice "segretare" o "secretare"? Come si ricava dalla lettura del dizionario on-line Hoepli, può essere impiegato sia l'uno sia l'altro termine. Il significato è "sottoporre atti processuali al vincolo del segreto".

Ricevimento o ricezione

Riferendosi ad un plico, ad una merce, ad una missiva è corretto impiegare il termine "ricevimento" o "ricezione"? In verità, deve ritenersi che si possa far ricorso indifferentemente sia all'uno sia all'altro termine. Infatti, secondo la definizione che ne dà il vocabolario on-line Treccani, "ricevimento" è "l'atto di ricevere, il fatto di venire ricevuto", in riferimento a "invii o spedizioni di effetti postali, valori, merci"; del pari, "ricezione", è "il fatto di ricevere, limitatamente a cose spedite o inviate, comunicate o trasmesse".

Far mente locale

Nel comune parlare l'espressione "far mente locale" è usata frequentemente. Ma qual è il suo esatto significato? La locuzione è attestata nel vocabolario on-line Treccani con il significato di "immedesimarsi nelle circostanze, orizzontarsi in una situazione difficile e complessa"; nel dizionario Devoto Oli, con la definizione di "concentrare il pensiero su un argomento".

Villini e ville

Che differenza c'è tra le abitazioni in "villini" e le "ville", inquadrare rispettivamente nelle categorie catastali A/7 e A/8? La risposta al quesito è contenuta nella circolare del Ministero delle finanze (Direzione generale Catasto e servizi tecnici erariali) n. 5 del 14.3.'92, secondo cui "per villino deve intendersi un fabbricato, anche se suddiviso in unità immobiliari, avente caratteristiche costruttive, tecnologiche e di rifiniture proprie di un fabbricato di tipo civile o economico" e "dotato, per tutte o parte delle unità immobiliari, di aree coltivate o no a giardino"; diversamente, per "ville devono intendersi quegli immobili caratterizzati essenzialmente dalla presenza di parco e/o giardino, edificate in zone urbanistiche destinate a tali costruzioni o in zone di pregio con caratteristiche costruttive e di rifiniture, di livello superiore all'ordinario".

Quanto sopra senza dimenticare, naturalmente, che il nostro sistema catastale ha un carattere comparativo. Si basa (o si dovrebbe basare...) cioè – ai sensi del d.p.r. 1.12.'49, n. 1142 – sul confronto con "unità tipo" diverse da una zona censuaria ad un'altra (e le zone censuarie sono centinaia e centinaia). Il che – significando, all'evidenza, che le indicate definizioni vanno declinate in base a criteri estremamente vari – pone, però, il problema della conoscibilità, da parte di contribuenti e professionisti, delle "unità tipo" individuate per le singole zone censuarie. Conoscibilità attualmente non assicurata.

Patria potestà

La "patria potestà" è un istituto mutuato dal diritto romano. Secondo la definizione che ne dà lo Zingarelli, è il "complesso di poteri e doveri spettanti un tempo al padre e ora a entrambi i genitori sui propri figli minorenni non emancipati". La materia trova la propria disciplina nel titolo IX, libro I, del codice civile, la cui originaria rubrica – a seguito della riforma del diritto di famiglia – è stata sostituita con la locuzione "potestà dei

genitori”.

Orecchio o orecchia

Si dice “orecchio” o “orecchia”? E in quali casi è più corretto usare un termine piuttosto che l’altro? In realtà – come può leggersi sul sito Internet della Treccani (www.treccani.it) – “non v’è nessuna differenza di significato tra le coppie orecchio/orecchia – orecchi/orecchie”. Semplicemente “orecchia” – nel significato di “organo dell’udito” – è una “forma meno usata nel linguaggio comune e scientifico”. E’ la forma più comune nel “linguaggio figurato” per indicare, invece, la “piegatura che si fa volontariamente nell’angolo superiore della pagina di un libro, di un quaderno, di un foglio, per segnalare e poter ritrovare un passo particolare, oppure, involontariamente, per negligenza, disordine, incuria”.

A termini di legge

Si dice a “termine” di legge o a “termini” di legge? L’espressione corretta è la seconda e vuol dire – come può leggersi sullo Zingarelli – “secondo la legge, in conformità alla legge”.

E-mail

Cosa significa e-mail? La risposta può leggersi nell’enciclopedia on-line Treccani, la quale precisa che si tratta di un’abbreviazione dell’espressione inglese “electronic mail (lett. «posta elettronica»)” che indica un “servizio di rete di messaggistica”. L’enciclopedia continua sottolineando, in particolare, che i fornitori, meglio noti come provider, “offrono agli utenti tale servizio previa registrazione e assegnazione agli stessi di un indirizzo” che li identifica “univocamente, composto di due parti separate dal simbolo @ (da leggere at, in inglese): la prima parte identifica l’utente, la seconda il provider”.

Successione legittima, testamentaria e necessaria

Nell’ambito della successione ereditaria si distinguono tre tipi di successione: quella legittima, quella testamentaria e quella necessaria. La prima si ha allorché il testamento manchi oppure disponga solo di una parte dei beni del defunto, sicché il trasferimento del patrimonio di quest’ultimo si effettua secondo la disciplina dettata dalla legge, che individua a tal fine le “categorie dei successibili” (coniuge, discendenti, ascendenti, collaterali, altri parenti entro il sesto grado, Stato). La seconda si ha nel caso in cui il defunto abbia disposto dei suoi beni con testamento. La terza, infine, è la successione che ha luogo a favore dei “legittimari” (coniuge, figli e ascendenti), a favore cioè di coloro che hanno diritto per legge ad una porzione del patrimonio del defunto (c.d. quota di legittima, quota di riserva o quota indisponibile) anche contro la volontà quest’ultimo, salvo casi di indegnità.

Proprio e suo (loro)

Quando si può usare “proprio” in luogo dell’aggettivo possessivo “suo” e “loro”? La risposta può leggersi nella grammatica di Luca Serianni (Italiano, Garzanti editore) secondo cui “proprio può sostituire l’aggettivo possessivo di 3^a e 6^a persona a condizione che si riferisca al soggetto della frase; ed è più comune di suo se la frase ha soggetto indefinito o implicito: «ognuno ama i propri figli», «amare i propri figli». Nel volume si precisa, comunque, che è “sempre consigliabile usare proprio per evitare equivoci: «Carlo vide Mario con la propria moglie» (cioè con la moglie di Carlo; dicendo «vide Mario con sua moglie» si potrebbe pensare alla moglie di Mario).”

Dizionario e vocabolario

Esiste una differenza tra i termini “dizionario” e “vocabolario”? La risposta può leggersi nel n. 29/’04 del periodico La Crusca per Voi, nel quale – rispondendo ad un analogo quesito – si cita il grande linguista Bruno Migliorini, che della specifica questione si è occupato in un volumetto intitolato “Che cos’è un vocabolario? (Firenze, Le Monnier, 1961)”. Per il Migliorini – ricorda il periodico – “nessun fondamento” hanno “vecchie distinzioni tra vocabolario «raccolta di vocaboli» e dizionario «raccolta di vocaboli e locuzioni». “Semmai” – precisa ancora la rivista dell’Accademia della Crusca sulla base di quanto osservato dall’illustre linguista – “dizionario è più esteso in quanto si può riferire a trattazioni disposte in ordine alfabetico, ma non propriamente lessicali”. Così “si può dire Dizionario biografico ma non Vocabolario”. Insomma, la differenza tra i due termini in discorso, seppure esiste, non è di particolare rilievo. E questo è dimostrato dal fatto - come precisa lo stesso periodico della Crusca - che nei “titoli delle grandi opere lessicografiche dell’italiano contemporaneo” viene utilizzato tanto il termine “dizionario (per esempio: De Felice-Duro, De Mauro, Devoto-Oli, Garzanti, Palazzi-Folena, Sabatini-Coletti)”, quanto il termine “vocabolario” (si pensi, ad esempio, allo “Zingarelli”).

Avviso di rettifica ed errata corrige

Spesso la Gazzetta Ufficiale riporta le espressioni “avviso di rettifica” ed “errata corrige”. Che differenza c’è tra queste due locuzioni? La risposta è che l’avviso di rettifica “dà notizia dell’avvenuta correzione di errori

materiali contenuti nell'originale o nella copia del provvedimento inviato per la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale"; l'errata-corrige "rimedia, invece, ad errori verificatisi nella stampa del provvedimento nella Gazzetta Ufficiale".

Fideiussore e fideiubente

Si può dire fideiussore, certo. Ma, al femminile, bisogna allora dire fideiussora. Che non è bellissimo. Ecco perché, da molti, si usa il termine fideiubente, che va bene sia al maschile che al femminile. Si usa fideiubente, cioè, per semplicità di linguaggio, e non per essere ricercati (come molti credono).

Avviso di accertamento

L'"avviso di accertamento" è un atto impositivo con cui l'ufficio fiscale "accerta" formalmente una pretesa nei confronti del contribuente e che origina da una verifica unilaterale sulla presunzione di un debito. E' un atto, quindi, che non si basa su dati di fatto accertati da un terzo, con il quale l'ufficio fiscale solleva una semplice contestazione nei confronti degli interessati. I numeri lo confermano: in un Rapporto annuale della Guardia di Finanza di qualche anno fa – come riportato da Italia Oggi del 4.2.'11 – risultava, infatti, che più del 50% degli "accertamenti" è stato successivamente annullato dalla giustizia tributaria.

L'espressione "avviso di accertamento" dunque, nonostante rechi in sé un chiaro richiamo al termine "accertare", non ne condivide affatto lo stesso significato di "riconoscere come cosa certa" (Vocabolario Treccani on line), di "dare per certo" (dizionario Zingarelli).

Stato dell'arte

Locuzione di origine inglese per la quale – come annota Raffaella Setti, dell'Accademia della Crusca – si è avuta l'affermazione in italiano di un significato sensibilmente diverso da quello originario. Se, infatti, in inglese (dove è attestata già a fine Ottocento) l'espressione vale "all' avanguardia, d'avanguardia", in italiano è corrente per indicare "il punto cui sono arrivate le ricerche in una determinata disciplina".

La locuzione è ormai registrata anche nei dizionari di lingua. Il Sabatini Coletti 2006, ad esempio, l'attesta col significato "livello delle conoscenze raggiunte in un determinato ambito professionale" e lo Zingarelli dello stesso anno come "il livello cui è giunta una data tecnica".

Diritto di seguito

Il diritto di seguito trova la sua disciplina nel Titolo III, Capo II, Sez. VI della legge n. 633 del 22.4.'41 ("Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio"). E' il diritto spettante agli autori di opere d'arte "figurative" (quadri, dipinti, disegni, sculture, arazzi ecc.) e di "manoscritti" a percepire un compenso sul prezzo di ogni vendita successiva alla prima. Perché scatti questo diritto, tuttavia, è necessario che la vendita avvenga ad un prezzo non inferiore a 3mila euro (o a 10mila euro se il venditore ha acquistato l'opera direttamente dall'autore da meno di tre anni) e sia effettuata con "l'intervento, in qualità di venditori, acquirenti o intermediari, di soggetti che operano professionalmente nel mercato dell'arte" ("case d'asta", "gallerie d'arte e, in generale, qualsiasi commerciante di opere d'arte").

Per espressa previsione di legge, il diritto di seguito "dura tutta la vita dell'autore e per settant'anni dopo la sua morte"; inoltre, "non può formare oggetto di alienazione o di rinuncia".

I barracellari

I "barracellari" sono volontari presenti in tutto il territorio sardo. Sono suddivisi in 130 "Compagnie" e rivestono, a seguito di decreto prefettizio, la qualifica di agenti di pubblica sicurezza. Secondo alcuni esperti il termine deriva dal greco "parànghellos" che significa "denunciatore"; secondo altri, invece, discende dal latino "barigellus" o "baricellus", che significa "servitore pubblico alle dipendenze di un magistrato". In Sardegna questa figura ha origini risalenti nel tempo. Attualmente diverse leggi sarde ne disciplinano le funzioni, che consistono in sostanza, da un lato, nel collaborare con le autorità per la prevenzione di determinati reati (es: abigeato), dall'altro, nel vigilare – dietro compenso – sui beni pubblici e privati affidati loro in custodia.

"Paese" o "paese"?

Quando scrivere "paese" con l'iniziale minuscola e quando, invece, "Paese" con quella maiuscola? All'interrogativo ha risposto la Treccani, che sul suo sito Internet (www.treccani.it) ha precisato che "è consigliabile scrivere paese, se ci riferiamo a un centro abitato di modeste dimensioni"; viceversa, "Paese" quando usiamo questo termine "come sinonimo di entità territoriale governata da determinate norme".

Dedicato e destinato

"Dedicare" (dal latino dedicare: dire solennemente, proclamare) significa: "attribuire a qualcosa il nome di qualcuno, in segno di onore, riconoscenza"; "offrire a qualcuno il risultato della propria attività, specialmente

artistica o letteraria, in segno di omaggio, affetto”; e, ancora, “volgere tutte le proprie cure, fatiche” verso “un determinato fine” (Zingarelli).

Il termine “dedicato”, inteso come participio passato del verbo “dedicare”, ha naturalmente lo stesso significato, mentre come aggettivo (dall’inglese *dedicated*) indica, “nel gergo informatico”, il “dispositivo”, il “software” o la “macchina realizzati o messi in opera per una specifica categoria di utenti o per uno scopo ben determinato e solo per quello” (Vocabolario on line Treccani).

“Destinare” (dal latino *destinare*: fissare, fermare) significa: “dare in sorte, stabilire in modo definitivo e irrevocabile”; “assegnare, designare” (Zingarelli). E lo stesso significato ha evidentemente il termine “destinato”, allorché venga impiegato come participio passato del verbo “destinare”. Inteso come aggettivo, invece, “destinato” vuol dire: “voluto dal destino, stabilito da una potenza o volontà superiore” (Vocabolario on line Treccani).

Utilizzare pertanto, nel comune parlare, il termine “dedicato” (che è, in realtà, un inglesismo) come sinonimo di “destinato”, è scorretto, avendo ciascuna parola uno specifico significato ben distinto l’uno dall’altro.

Steward

Nel comune parlare, per *steward* si intendono gli assistenti di volo. Tuttavia con lo stesso termine il decreto 8.8.'07 – emanato dal Ministro dell’interno in attuazione del decreto-legge n. 8 dell’8.2.'07 (come convertito) recante “Misure urgenti per la prevenzione e la repressione dei fenomeni di violenza connessi a competizioni calcistiche” – indica anche “gli assistenti di stadio” cui, in impianti sportivi con capienza superiore a 7.500 posti, le società di calcio professionistiche sono tenute ad affidare il controllo dei “servizi finalizzati al controllo dei titoli di accesso, all’instradamento degli spettatori ed alla verifica del rispetto del regolamento d’uso dell’impianto”. Agli stessi è riconosciuta la tutela prevista per i pubblici ufficiali e per gli incaricati di pubblico servizio (attraverso una normativa che prevede l’applicazione nei confronti dei soggetti di cui trattasi delle disposizioni relative a reati contro i pubblici ufficiali e gli incaricati di pubblico servizio).

Caparra confirmatoria e caparra penitenziale

Sovente si tende a confondere la caparra “confirmatoria” con la caparra “penitenziale”. Tuttavia la differenza non è di poco conto.

La prima – regolata dall’art. 1385 c.c. – è una somma di denaro che al momento della conclusione del contratto, una parte dà all’altra a conferma del vincolo assunto: se si rende inadempiente la parte che ha versato la caparra, l’altra può recedere dal contratto e trattenere la somma ricevuta; se a rendersi inadempiente è, invece, la parte che ha ricevuto il denaro, l’altra può recedere e richiedere il doppio di quanto versato. In alternativa, tuttavia, alla parte che subisce l’inadempimento è consentito anche domandare l’esecuzione o la risoluzione del contratto, e in tal caso il risarcimento del danno è regolato dalle norme generali.

Diversamente, la caparra penitenziale – regolata dall’art. 1386 c.c. – pur risolvendosi anch’essa in una somma di denaro che una parte dà all’altra al momento della conclusione del contratto, rappresenta solo il corrispettivo del diritto di recesso. Ciò significa che chi recede perde la caparra data o deve restituire il doppio di quella ricevuta ma, oltre a questo, non è tenuto ad altro, sicché la controparte non potrà domandare né l’esecuzione del contratto né agire per il risarcimento del danno.

Quorum

Per indicare il numero legale necessario per la costituzione di un’assemblea o per l’approvazione di una delibera, è comune – in ambito condominiale – usare il termine “*quorum*”. È il caso quindi di chiarire l’esatto significato di questa parola.

Si tratta di un termine mutuato dal latino e vuol dire “dei quali”. Secondo lo Zingarelli, è una parola che è stata usata, “prima che da noi, in Inghilterra e Francia” e deriva da “formule latine come *quorum maxima pars*: la massima parte dei quali”.

Arresto, sosta e fermata

“Arresto”, “sosta” e “fermata” sono termini che nel linguaggio corrente vengono frequentemente utilizzati come sinonimi, ma a torto.

Secondo l’art. 157, d.lgs. 285/’92 (Codice della strada), per “arresto” – infatti – si intende “l’interruzione della marcia del veicolo dovuta ad esigenze della circolazione”; per “fermata”, la “temporanea sospensione della marcia” per consentire “la salita o la discesa delle persone, ovvero per altre esigenze di brevissima durata”; per “sosta”, infine, la “sospensione della marcia del veicolo protratta nel tempo, con possibilità di allontanamento da parte del conducente”.

“Norme” Uni...

L’Uni definisce le proprie indicazioni, norme. Per questo esse vengono, spesse volte, di per sé considerate

cogenti, come se si trattasse di norme di legge. Così non è, invece, a meno che per esse non abbia operato un particolare procedimento di recepimento oppure che ad esse faccia rinvio un preciso disposto di legge o, comunque, un provvedimento avente forza di legge.

Anche nella recente sentenza n. 5413 dell'1.4.'10, con la quale è stato annullato – su ricorso, com'è noto, della Confedilizia – il decreto del Ministro dello sviluppo economico del 23.7.'09 che imponeva una (inutile) verifica straordinaria degli ascensori, il Tar del Lazio ha precisato che l'Uni è “una associazione privata”, e ha definito quanto da essa emanato “libere determinazioni”, testualmente (ed esattamente).

Pannelli solari e pannelli fotovoltaici

Spesso, nel comune parlare, si tende a confondere i “pannelli fotovoltaici” con i “pannelli solari”. Tuttavia si tratta di due diverse tipologie di impianto: i “pannelli solari” (tecnicamente: “impianti solari termici”) utilizzano, infatti, l'energia solare per riscaldare l'acqua, da impiegare per uso igienico, sanitario o per il riscaldamento degli ambienti; i “pannelli fotovoltaici” (tecnicamente: “impianti solari fotovoltaici”) utilizzano, invece, la luce del sole per produrre direttamente energia elettrica.

Decisioni e sentenze

Nella giustizia amministrativa, i provvedimenti che concludono un giudizio sono definiti diversamente in relazione all'organo che li emana: quelli del Consiglio di Stato si chiamano decisioni, quelli dei Tar sentenze.

Il T.U. dell'edilizia e le lettere “L” e “R”

Nel Testo Unico dell'edilizia di cui al d.p.r. 6.6.'01, n. 380, ciascuna norma è distinta dalle lettere “L” o “R”. Questo dipende dal fatto che i Testi Unici raccolgono disposizioni sia legislative (L) sia regolamentari (R), sicché la l. 8.3.'99 n. 50, che li ha istituiti, ha anche precisato, all'art. 7 (ora abrogato), che ciò vada segnalato con “opportune evidenziazioni”.

Banchiere e bancario

A volte, nel comune parlare, si fa confusione tra il “banchiere” e il “bancario”. Tuttavia la differenza è sostanziale. E' definito “banchiere” chi è proprietario, grande azionista o amministratore di una banca, mentre è chiamato “bancario” chi di una banca è dipendente.

Reato “penale”

Spesso, quando si parla di un reato, si sente precisare che si tratta di reato “penale”. Precisazione inutile, però. Il reato, infatti, comporta sempre l'applicazione di una sanzione di carattere penale. E non ci sono reati “civili”!

Querela e citazione per danni

Viene spesso confusa, anche da parte degli organi di informazione, la querela con la citazione per danni. La differenza, però, è sostanziale: con la querela si manifesta la volontà che si proceda penalmente contro l'autore del comportamento che si assume lesivo. Con la citazione per danni si richiede un ristoro economico, in sede civile, per il presunto pregiudizio subito.

Licenza per finita locazione, sfratto e sfratto per morosità

Spesso, nel comune parlare, si fa confusione tra “licenza per finita locazione”, “sfratto” e “sfratto per morosità”. In verità, le procedure di cui trattasi iniziano tutte con un'intimazione rivolta al conduttore di lasciar libero l'immobile, con contestuale citazione per la convalida. Il presupposto però è diverso: nella “licenza per finita locazione” il contratto deve venire ancora a scadenza; nello “sfratto” il contratto è già scaduto; nello “sfratto per morosità” il procedimento origina dal mancato pagamento dei canoni alle scadenze stabilite.

Chi è lo “straniero”?

Nella nostra lingua, il termine “straniero” indica qualsiasi cittadino di nazionalità non italiana. Ai fini del Testo Unico sull'immigrazione di cui al d.lgs 286/98, con tale termine devono intendersi, invece, solo i “cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea” e gli “apolidi”.

Oneri accessori ed IVA

L'art. 9, c. 4, della l. n. 392/78 stabilisce che le spese condominiali, addebitate dal locatore al conduttore, “devono intendersi corrispettivi di prestazioni accessorie a quella di locazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633”. Significa che le spese di cui trattasi sono soggette all'Iva solo laddove lo sia anche il canone locativo, di cui, in tal caso, concorrono a formare la base imponibile. L'unica eccezione è disciplinata dallo stesso art. 9 il quale, al successivo comma 5, prevede che tale regola non si applichi “ove i servizi accessori al contratto di locazione forniti siano per loro particolare natura e caratteristiche riferibili a specifica attività imprenditoriale del locatore e configurino oggetto di un autonomo

contratto di prestazione dei servizi stessi". In questa ipotesi, dunque, l'Iva si applicherà indipendentemente dal regime fiscale a cui è soggetto il rapporto di locazione.

Decreto legislativo e decreto-legge

Spesso, nel linguaggio comune, viene fatta confusione tra decreto legislativo e decreto-legge, nonostante le differenze tra questi due provvedimenti siano notevoli.

Il decreto legislativo, infatti, è un atto avente valore di legge ordinaria, emanato dal Governo su delega del Parlamento, il quale ne indica i contenuti, i limiti e i tempi di emanazione in un'apposita legge (c.d. legge delega). Il decreto-legge, invece, pur essendo anch'esso un atto avente forza di legge, è un provvedimento provvisorio che – per non perdere di efficacia – necessita di essere convertito in legge entro 60 giorni dalla sua pubblicazione. Inoltre, è adottato dal Governo senza la preventiva autorizzazione delle Camere e solo laddove ricorrano "casi straordinari di necessità e di urgenza".

La differenza tra tassa e imposta

Nel linguaggio corrente i termini tassa e imposta vengono frequentemente utilizzati come sinonimi, ma a torto.

La tassa è un tributo (cioè una prestazione obbligatoria in denaro) che il singolo soggetto versa come corrispettivo di un'utilità che egli riceve da un ente pubblico. Tale è, ad esempio, la tassa sui rifiuti.

L'imposta è un tributo che si caratterizza, invece, per la mancanza di una controprestazione diretta. E', infatti, richiesta per far fronte alle spese necessarie al mantenimento dello Stato, delle Regioni e degli Enti locali nonché per soddisfare i bisogni della collettività. Imposte sono, ad esempio, l'Irpef e l'Ici.

Disdetta e recesso

Nel linguaggio comune spesso i termini disdetta e recesso vengono usati come sinonimi. Sbagliando, però. Perché si ha recesso quando una parte, ricorrendone i presupposti, comunica all'altra che intende sciogliere il contratto prima della scadenza (nella locazione ciò è consentito al conduttore – in conformità a quanto previsto dalle leggi 431/98 e 392/78 – ove ricorrano "gravi motivi"). Si ha disdetta, invece, quando una parte avvisa l'altra che alla scadenza prestabilita non intende rinnovare il contratto.

"Inquilini"

Spesse volte il termine "inquilini" viene impiegato dai giornali per indicare, genericamente, gli abitanti di un immobile. Il che non è corretto, perché "inquilini" sono solo coloro i quali sono legati al locatore da un rapporto di locazione.

Lo "sfratto"

Lo sfratto è quel procedimento esecutivo che si attiva sulla base di un titolo emesso in caso di morosità del conduttore o ottenuto dopo finita la locazione. Tale termine viene impiegato invece, spesse volte, del tutto impropriamente, per indicare le esecuzioni forzate di rilascio di immobili occupati da abusivi.

"Canoni sostenibili"

I "canoni sostenibili" sono stati introdotti dalla legge di conversione del decreto sfratti (l. n. 199 del 18.12.'08), la quale ha definito come tali quelli di "importo pari al 70 per cento del canone concordato calcolato ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431".

Senonché l'espressione "canone concordato" non trova riscontro nella legge sulle locazioni abitative. Ciò che crea l'equivoco se il legislatore abbia inteso riferirsi al canone dei contratti "agevolati" (tale essendo la definizione che dei contratti 3+2 precitati fornisce l'art. 4-bis della legge 431/98), canone che – come è noto – viene stabilito in appositi accordi definiti in sede locale tra le Organizzazioni dei proprietari e degli inquilini, oppure al canone "concordato" tra le singole parti interessate.

La "multa"

Il Codice della strada prevede, per molte infrazioni, una "sanzione amministrativa pecuniaria", che nel linguaggio comune viene abitualmente chiamata "multa". A torto, però. Perché la multa è cosa diversa: è la pena pecuniaria prevista per la commissione di un delitto, cioè di un reato di particolare gravità.

Contratti "concordati"?

Nonostante si faccia correntemente uso – da parte di giornalisti tecnici o di amministratori e/o politici non sufficientemente ferrati sull'argomento, e quindi anche in atti ufficiali – dell'espressione contratti di locazione "concordati", sottolineiamo che si tratta di una terminologia assolutamente da evitare dato che crea equivoci inutili.

Il termine "concordati" non compare infatti nella legge che – per i contratti di durata di tre anni più due – parla

solo di contratti “agevolati”. Gli altri sono i contratti cosiddetti liberi o i contratti transitori e/o per studenti universitari.

Locazioni per finalità turistiche

La legge 431/98 esclude dal proprio ambito di applicazione le unità immobiliari locate “esclusivamente per finalità turistiche” (art. 1, comma 2, lett. c) le quali – pertanto – sono regolate dal Codice civile. Ma cosa deve intendersi per “finalità turistiche”?

Per rispondere, occorre rifarsi al termine “turismo”. Per il Dizionario enciclopedico italiano (vol. XII, p. 461) tale termine abbraccia, nell’uso attuale, “non solo tutte le forme e le manifestazioni del viaggio e del soggiorno predisposto (turismo attivo), ma anche tutti gli apprestamenti che l’attuazione d’un viaggio, d’un soggiorno, per svago, per cura, per istruzione, per motivi religiosi o per qualunque causa non utilitaria presuppone o fa nascere (turismo ricettivo)”.

Lavoro buroindotto

L’espressione “lavoro buroindotto” fa riferimento al lavoro indotto dalla burocrazia, cioè da provvedimenti che non hanno alcuna utilità per i cittadini e che sono predisposti al solo fine di soddisfare le richieste di particolari categorie, anche professionali.

Contratto agevolato

Il contratto agevolato, della durata di 3 anni più 2, è chiamato nei modi più vari: concordato, calmierato, convenzionato, ecc.. A torto, però. Perché l’art. 4-bis, della legge 431/98 lo definisce in un unico modo: agevolato, appunto.