



Associazione della Proprietà Edilizia  
della Provincia di Parma  
Strada Nuova 2, 43121 Parma  
apeparma@virgilio.it



## **CORSI CONDOMINIALI OBBLIGATORI CONFEDILIZIA PARMA 2015/2016**

**Corso di formazione periodica per coloro che svolgono da tempo l'attività di amministratore di condominio e per coloro che l'hanno svolta per almeno un anno consecutivo nel triennio dal 18/06/2010 al 18/06/2013 al costo di**

- € 150,00 per corso frontale di 18 ore come da programma allegato.**

*Prima lezione giovedì 21 aprile 2016.*

**Per i non iscritti al costo del corso va aggiunta l'iscrizione all'Associazione Proprietà Edilizia – Confedilizia di Parma di € 55,00.**

Le lezioni saranno svolte dai Consulenti dell'APE – Confedilizia Parma

*IL CORSO RISPETTA TUTTE LE INDICAZIONI E REQUISITI PREVISTI DALLE  
NORME DI LEGGE.*



Associazione della Proprietà Edilizia  
della Provincia di Parma  
Strada Nuova 2, 43121 Parma  
apeparma@virgilio.it



## II CORSO DI AGGIORNAMENTO PERIODICO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO 2015/2016

1° LEZIONE 21/04/2016 dalle 17,00 alle 20,00

2° LEZIONE 09/05/2016 dalle 17,00 alle 20,00

3° LEZIONE 12/05/2016 dalle 17,00 alle 20,00

4° LEZIONE 16/05/2016 dalle 17,00 alle 20,00

5° LEZIONE 19/05//2016 dalle 17,00 alle 20,00

6° LEZIONE 23/05/2016 dalle 17,00 alle 20,00

RECUPERO ASSENZE  
CON FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO PREVISTO  
DI 15 ORE - PARTECIPAZIONE FACOLTATIVA PER GLI ALTRI

Il corso di aggiornamento riguarderà elementi in materia di amministrazione condominiale, in relazione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale e alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Conterrà altresì le materie di interesse dell'amministratore:

- a) l'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore;
- b) la sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comuni degli edifici e della prevenzione incendi;
- c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
- d) i diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia;
- e) la normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi; alla legislazione speciale delle zone territoriali per l'esercizio della professione ed alle disposizioni sulle barriere architettoniche;
- f) i contratti, in particolare quello d'appalto ed il contratto di lavoro subordinato;
- g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;
- h) l'utilizzo degli strumenti informatici;
- i) la contabilità.

**ESAME FINALE IN DATA DA STABILIRE**

Le lezioni verranno svolte dai Consulenti dell'APE- Confedilizia Parma