



UFFICIO STAMPA

CONFEDILIZIA: PARLAMENTO E GOVERNO RIPENSINO A RIVOLUZIONE CONTENZIOSO CONDOMINIALE, RISCHI ANCHE PER NUOVI OBBLIGHI RISCALDAMENTO

"L'applicazione della complessa normativa sui nuovi obblighi di termoregolazione e contabilizzazione del calore, in scadenza il prossimo 31 dicembre, sarà prevedibilmente oggetto di un difficile contenzioso nei condomini italiani, dai risvolti sia giuridici sia tecnici. Anche in vista di tale prospettiva, ci appelliamo alla Camera dei deputati affinché voglia porre rimedio all'errore commesso dal Senato nell'attribuire alla magistratura onoraria, sottraendole a quella togata, tutte le cause in materia condominiale. Una scelta incoerente con lo stesso impianto del testo approvato dal Senato che, per tutte le altre materie considerate, attribuisce ai giudici di pace esclusivamente le questioni di minore complessità e valore. Il tempo per rimediare c'è, chiediamo alla Camera e allo stesso Governo di porre attenzione al tema, perché sia assicurata adeguata tutela giurisdizionale in un settore che interessa quasi tutti gli italiani e per il quale l'attuale, consolidata impostazione ha dimostrato di funzionare efficacemente, a garanzia di tutte le parti interessate".

Lo ha detto il presidente di Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa, aprendo a Torino il convegno "Risparmio energetico in condominio", organizzato dalla locale Associazione della proprietà edilizia-Confedilizia.

Roma, 14 marzo 2016

UFFICIO STAMPA

CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETA' EDILIZIA

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51
www.confedilizia.it www.confedilizia.eu