

☒ **IMMOBILI**

**Confedilizia: caos
per le cause
condominiali**

IL DISEGNO di legge sulla riforma della magistratura ordinaria, approvato dal Senato, prevede la devoluzione ai Giudici di Pace della competenza per le cause condominiali attualmente devolute ai Giudici togati. Tuttavia, come molti parlamentari hanno rilevato e come **Confedilizia** evidenzia, le controversie condominiali sono delicate, hanno ad oggetto diritti fondamentali delle persone e questioni che hanno una notevole rilevanza economica, oltreché una notevole complessità giuridica che ha reso necessari i sempre più numerosi e recenti interventi della Cassazione con pronunce anche a Sezioni Unite. Per **Confedilizia** il grave rischio è quello di determinare un incremento esponenziale delle cause di impugnazione con ulteriore aggravio di costi e di tempi per i cittadini coinvolti. L'auspicio di **Confedilizia** è che la Camera corregga il tiro ed intervenga sul disegno di legge, non attribuendo la competenza ai Giudici di Pace ma lasciandola ai Giudici togati, vista la delicatezza ed importanza della materia condominiale.

Giuseppe Gambini
Presidente Confedilizia

