

Bonus fiscali

Leasing abitativo per la prima casa

Sconti fiscali per oltre 34 mila euro in 20 anni. È la stima di Assilea sull'opportunità offerta dal leasing abitativo prima casa. Per chi ha meno di 35 anni e un reddito sotto i 55 mila euro c'è la detraibilità del 19 per cento dei canoni fino a



un massimo di 8 mila euro l'anno e del prezzo di riscatto fino a un massimo di 20 mila euro. E l'imposta di registro è ridotta all'1,5 per cento, ricorda il presidente di Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa. Un altro vantaggio rispetto al mutuo tradizionale è l'assenza dei costi di iscrizione di un'ipoteca.