

Il governo deve incentivare le locazioni

Meno fisco sugli immobili

Dichiarazione del presidente di **Confedilizia**, **Giorgio Spaziani Testa**: «Il viceministro delle infrastrutture **Riccardo Nencini** ha annunciato l'intenzione

di procedere a un ambizioso piano casa, fondato anzitutto sul recupero del patrimonio edilizio pubblico esistente. Si tratta di un impegno importante, specie se sarà accompagnato da una seria e rigorosa politica di disbosciamento delle diffusissime situazioni di morosità e di occupazione senza titolo di alloggi che potrebbero soddisfare gran parte della domanda di edilizia residenziale pub-



Giorgio Spaziani Testa

blica. Per essere completo, però, il piano del governo non deve dimenticare di prevedere incentivi per la locazione privata, che in Italia rappresenta da tempo la risposta più efficiente alla richiesta di immobili in affitto».

«A tal fine, l'unica strada è quella che, sempre oggi, indica, dalla maggioranza, il presidente della commissione lavoro del senato, **Maurizio Sacconi**, e cioè quella

di porre un tetto più basso alla tassazione patrimoniale Imu-Tasi da parte dei comuni. Senza questo elemento, qualsiasi piano casa partirebbe monco».

—© Riproduzione riservata—

