

**CORSO DI AGGIORNAMENTO
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
(legge 220/2012 – D.M. 140/2014)**

Corso organizzato da Confedilizia Padova in collaborazione con Coram

PROGRAMMA DEL CORSO

Venerdì 11 dicembre 2015, ore 15.00 – 18.00

Prima Sessione:

L'amministratore di condominio: requisiti, nomina, revoca, attribuzioni e responsabilità dopo la riforma della normativa condominiale.

(Formatore: avv. Vincenzo Nasini – responsabile del Coordinamento Condominiale Nazionale di Confedilizia, responsabile nazionale del Centro Studi e Formazione di Gesticond e Coram)

Venerdì 18 dicembre 2015, ore 15.00 – 18.00

Seconda Sessione:

Adempimenti contabili e fiscali nell'amministrazione di condominio. Il rendiconto condominiale.

Obblighi dell'amministratore.

(Formatori: dottori commercialisti Silvia Quaglia e Carraro Kety, Studio Quaglia & Associati, Confedilizia Padova)

Venerdì 15 gennaio 2016, ore 15.00 – 18.00

Terza Sessione:

L'assemblea del condominio: convocazione – maggioranze – delibere.

(Formatore: avv. Moreno Mantovani, Confedilizia Padova)

Esecuzione immobiliare sull'immobile del condomino moroso, solidarietà dell'acquirente e adempimenti dell'amministratore

(Formatore: avv. Arianna Cattin – Presidente Confedilizia Padova)

Venerdì 22 gennaio 2016, ore 15.00 – 18.00

Quarta Sessione:

Parti comuni e destinazione d'uso – La ripartizione delle spese – Il "Supercondominio" alla luce della nuova normativa condominiale.

(Formatore: avv. Martina Zane – Presidente Centro Studi Gesticond Venezia – Confedilizia Venezia)

Appalti e Sicurezza nel condominio. La gestione degli impianti: casi pratici e criticità.

(Formatore: Ing. Giacomo Gianeti – Confedilizia Venezia)

Venerdì 29 gennaio 2016, ore 15.00 – 18.00

Quinta sessione:

Prevenzione incendi e responsabilità dell'amministratore

(Formatore: ing. Fabio Dattilo – Direttore della Direzione Interregionale dei Vigli del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile del Veneto e del Trentino Alto Adige)

Rapporto di lavoro di portierato

(Formatore: dott. Gaetano Campo, Presidente della I Sezione Civile – Tribunale di Vicenza)

Venerdì 5 febbraio 2016, ore 15.00 – 18.00

Sesta sessione:

Ulteriori responsabilità di rilevanza penale dell'amministratore

(Formatore: avv. Giorgio Saccomani del Foro di Padova)

Approfondimenti sulle altre materie di cui all'art. 5 del D.M. 140/2014, Casi teorico – pratici, novità giurisprudenziali

(Formatori: avv. Vincenzo Nasini, avv. Moreno Mantovani, avv. Arianna Cattin, dott. Silvia Quaglia)

* * * * *

I corsi si terranno in Caselle di Selvazzano (PD), Via G. Galilei 2, presso la sede della B.A.A.P. Bergamaschi Antincendi, Antinfortunistica Padova S.r.l.

Al termine del corso si terrà l'esame finale ex art. 5 D.M. 13/08/2014 n. 140

Responsabile scientifico del corso è l'avv. Moreno Mantovani, Confedilizia Padova.

Il costo del corso, riservato agli iscritti alla Confedilizia, è di € 150,00; per chi intendesse iscriversi all'Associazione la quota associativa varrà fino a tutto il 2016.

Le iscrizioni potranno essere perfezionate, entro il 4 dicembre 2015 presso la sede dell'Associazione in Padova, Corso Milano 19 – Tel. 049/8759620 – mail: segreteria.confediliziapd@gmail.com