



UFFICIO STAMPA

CONFEDILIZIA: RICHIESTE AL VICEMINISTRO NENCINI 3 MISURE PER IL RILANCIO DEGLI AFFITTI CALMIERATI

Confedilizia ha partecipato ad una riunione, indetta dal Viceministro delle infrastrutture e dei trasporti Riccardo Nencini, finalizzata a promuovere il rinnovo della “Convenzione nazionale” relativa ai contratti di locazione “agevolati” (cosiddetti concordati o 3+2), “transitori” (utili per i lavoratori fuori sede) e “per studenti universitari”.

Nel corso dell’incontro, il presidente della Confederazione, Giorgio Spaziani Testa, ha osservato che “presupposto per il rinnovo della Convenzione è che la prossima legge di stabilità contenga misure che possano determinare un rilancio di questa tipologia di affitti”.

In particolare – ha detto Spaziani Testa – “è essenziale che la manovra finanziaria preveda tre interventi:

1. stabilizzazione della speciale aliquota del 10 per cento della cedolare secca, attualmente prevista solo fino al 2017;
2. estensione a tutta Italia della sua applicazione, ora limitata ai Comuni considerati “ad alta tensione abitativa” (oltre che a quelli colpiti da calamità);
3. introduzione di un limite alla tassazione patrimoniale Imu-Tasi – quadruplicatasi rispetto all’Ici – degli immobili locati attraverso i contratti a canone calmierato”.

Roma, 27 luglio 2016

UFFICIO STAMPA

CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETÀ EDILIZIA

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51
www.confedilizia.it www.confedilizia.eu