

DOMUSCONSUMATORI  
(ADERENTE ALLA CONFEDILIZIA)

### Attenti alla data delle delibere Imu (e Tasi)

Se la delibera sulle aliquote Imu (ma il discorso per la Tasi è simile) non viene adottata dal Comune entro il termine stabilito dalla legge (fissato al 31 dicembre dell'anno antecedente ma poi sempre prorogato di qualche mese), le aliquote non sono valide ed il contribuente deve utilizzare quelle in vigore per l'anno precedente.

Questo principio è stato ribadito dal Tar della Calabria, sezione prima, con la sentenza n. 1284 del 17.6.'16, con cui il giudice amministrativo ha accolto il ricorso presentato dal Ministero dell'economia e delle finanze e, per l'effetto, ha annullato la deliberazione n. 34/'15, con la quale il Consiglio comunale di Taverna aveva determinato le aliquote dell'Imu per l'anno 2015.

Nel caso esaminato, la delibera impugnata è stata adottata dal Consiglio comunale in data 3.8.'15. L'art. 1, comma 169, della l. 296/'06 impone agli enti locali di fissare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza degli stessi (tra i quali, anche l'Imu e la Tasi) entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, prevedendo, nel contempo, che in caso di mancata approvazione entro il termine indicato, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno. Per l'anno 2015, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione è stato fissato al 30.7.'15 dal decreto del Ministero dell'interno del 13.5.'15 (cfr. *Cn giug.* '15). Il termine anzidetto, evidenzia il Tribunale, ha carattere perentorio (come si desume dalla previsione di cui al citato art. 1, comma 169, per la quale, in caso di mancata approvazione entro il termine per la deliberazione del bilancio di previsione, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno). Ne consegue che la deliberazione consiliare impugnata, adottata successivamente alla data del 30.7.'15, è illegittima e come tale è stata annullata.

Il testo integrale della sentenza è a disposizione degli interessati presso la Sede centrale.

da *Confedilizia notizie*, luglio '16

*Confedilizia notizie* è un mensile che viene diffuso agli iscritti tramite le [Associazioni territoriali](#) della Confederazione