

«L'indagine svolta dal Centro Einaudi e da Intesa Sanpaolo sul risparmio degli italiani esprime con chiarezza quali siano gli ostacoli che impediscono lo sviluppo dell'affitto e della sua fondamentale funzione economica e sociale. Gli elementi che frenano l'acquisto di immobili da destinare alla locazione sono, secondo l'indagine, essenzialmente tre: le tasse che gravano sulla proprietà (27%); il rischio di morosità degli inquilini (19%); la difficoltà di rientrare in possesso dell'immobile (14%). Si tratta di fattori che Confedilizia, attraverso le sue Associazioni territoriali, registra ogni giorno, e che ci spingono a chiedere da tempo al parlamento e al governo di intervenire con politiche di incentivazione, opportunamente auspiccate anche dai curatori della ricerca». Lo dichiara il presidente di **Confedilizia**, Giorgio Spaziani Testa.

