

SCADENZA E QUOTA DI ISCRIZIONE

Il termine per le iscrizioni al corso è il **22.07.2016**
La quota di iscrizione è stabilita in € 183,00 (€ 150,00 + IVA) per i soci Confedilizia, Gesticond e Fiaip Como, anche di nuova iscrizione, in regola con il pagamento della quota associativa relativa all'anno 2016. Per i non soci e per gli iscritti al solo registro amministratori la quota di iscrizione è pari ad € 244,00 (€ 200,00 + IVA).

Nel limite dei posti disponibili, è possibile la partecipazione a singoli pomeriggi di corso previo pagamento di € 61,00 (€50,00 + IVA) e, in tal caso, non è prevista alcuna riduzione per i soci.

Le predette somme dovranno essere versate contestualmente all'iscrizione a mezzo bonifico bancario versate sul c/c intestato a Associazione della Proprietà Edilizia acceso presso Credito Valtellinese

IBAN IT80G0521610903000000001506,

MODALITA' DI ISCRIZIONE

La richiesta di partecipazione al Corso dovrà essere inoltrata a mezzo e-mail all'indirizzo info@confediliziacomо.it oppure depositata a mani presso la Segreteria della Associazione della Proprietà Edilizia di Como. Andrà utilizzato il modulo allegato alla presente, compilato in ogni sua parte e scansionato in formato PDF.

La quota di partecipazione comprende l'eventuale materiale didattico.

Con il patrocinio di



SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

Associazione della proprietà Edilizia
Via Diaz, 91 – 22100 COMO
tel 031.271900

www.confediliziacomо.it

www.gesticond.org



ORGANIZZANO

CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

ai sensi del D.M. 140/2014

INIZIO CORSO

06 SETTEMBRE 2016

Sala Bachelet - Centro Cardinal Ferrari
Como – Via Cesare Battisti n. 8

Responsabile scientifico
Avv. Claudio Bocchietti

PROGRAMMA DEL CORSO		INFORMAZIONI
<p>LEZIONE 1</p> <p>Martedì 06 settembre 2016 ore 14,30-18,30</p> <p>Dott.ssa Valeria Pessina</p> <p><i>La contabilità in Condominio: il Registro di contabilità e la redazione del Bilancio; criteri di cassa e di competenza; il Conto Economico e lo Stato Patrimoniale.</i></p> <p><i>Incentivi per investimenti in immobili ad uso residenziale da destinare alla locazione: deducibilità del costo di acquisto e degli interessi passivi sul mutuo.</i></p> <p>LEZIONE 2</p> <p>Martedì 13 settembre 2016 ore 14,30-18,30</p> <p>Arch. Stefania Cacia</p> <p><i>Il risparmio energetico: normativa e adempimenti</i></p> <p>Dott. Federico Fattorini</p> <p><i>Il contratto di assicurazione: tipologie e rischio garantito</i></p> <p>LEZIONE 3</p> <p>Martedì 20 settembre 2016 ore 14,30-18,30</p> <p>Arch. Pietro Moschioni</p> <p><i>La normativa sulla prevenzione incendi</i></p> <p>Dott. Sergio Carraro</p> <p><i>Lavoro autonomo, lavoro occasionale e voucher</i></p>	<p>LEZIONE 4</p> <p>Martedì 27 settembre 2016 ore 14,30-18,30</p> <p>Dott. Flavio Saturno</p> <p><i>I conflitti in condominio: prevenire è meglio che curare!</i></p> <p>Avv. Caterina Marte</p> <p><i>La risoluzione dei conflitti: alternative giudiziali e stragiudiziali</i></p> <p>LEZIONE 5</p> <p>Martedì 04 ottobre 2016 ore 14,30-18,30</p> <p>Avv. Serena Pensa</p> <p><i>Parti esclusive e parti comuni. Il distacco dal riscaldamento centralizzato</i></p> <p>Avv. Isabella Bertola</p> <p><i>L'Amministratore di Condominio: evoluzione normativa e giurisprudenziale.</i></p> <p><i>Approfondimenti sulle restanti materie di cui al DM 140/2014</i></p> <p>ESAME FINALE</p> <p><i>L'esame finale si svolgerà venerdì 07 ottobre 2016 dalle ore 14,30 e consisterà in un test scritto a risposta multipla</i></p>	<p>NOTE SULL'ESAME FINALE:</p> <p>1) Sarà ammesso all'esame finale chi avrà partecipato ad almeno 15 ore di lezione</p> <p>2) Chi non risponderà esattamente ad almeno il 60% delle domande dovrà sostenere una prova orale che si svolgerà il medesimo giorno del test scritto</p> <p>3) L'attestato di partecipazione, valido ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di aggiornamento, verrà rilasciato esclusivamente a chi avrà raggiunto la sufficienza nelle prove</p> <p>NUMERO DI PARTECIPANTI AL CORSO:</p> <p>Non saranno ammesse più di 60 persone ad ogni lezione. Saranno accettate le iscrizioni sino ad esaurimento dei posti disponibili in base al criterio di priorità temporale nell'effettuare l'iscrizione. Non è ammessa la partecipazione alle lezioni di persona diversa da quella che figura sul modulo di iscrizione</p> <p>Gli enti organizzatori si riservano la facoltà di apportare modifiche e di annullare il corso in caso di iscrizioni insufficienti</p> <p>L'Avv. Fabiana Ronzoni è delegata dagli enti organizzatori alla direzione del corso e potrà assumere ogni opportuna decisione organizzativa</p>