

++ Morando, a studio bonus in bolletta su lavori condomini ++

Per sconti ristrutturazioni anche a incapienti. Rilancia edilizia (ANSA) - ROMA, 17 SET - "Si sta ragionando" per trovare "una procedura non fondata sulla detrazione Irpef che consenta anche agli incapienti di partecipare" alla ristrutturazione dei condomini "recuperando il vantaggio sul versante degli oneri da riscaldamento". Lo ha detto il viceministro dell'Economia Enrico Morando a un convegno di Confedilizia a Piacenza. La misura, da introdurre con la manovra, consentirebbe anche di rilanciare il settore dell'edilizia senza il quale e' "difficile ipotizzare per il Paese una ripresa robusta e duratura". (ANSA).

GAS

17-SET-16 14:37 NNNN

Morando, a studio bonus in bolletta su lavori condomini (2)

(ANSA) - ROMA, 17 SET - Con la crisi, ha sottolineato il viceministro parlando al 26esimo Coordinamento legali di Confedilizia, proprio le famiglie "piu' deboli" si sono ritrovate anche "impoverite sotto il profilo del patrimonio in maniera drammatica" perche' sono "i grandi palazzoni degli anni '60-'70 che hanno tragicamente collassato". La stessa tipologia di abitazioni dove si e' registrato "un uso meno massiccio" dei bonus per le ristrutturazioni (al 50%) e per la riqualificazione energetica (al 65%). Per Morando bisogna "trovare un sistema attraverso il quale questo limite venga superato, implementando" l'avvio di cantieri "per grandi palazzoni con proprieta' ultra frazionata, dove spesso e' impossibile decidere anche perche' c'e' chi si oppone perche' e' incapiente e non ha vantaggi" dagli attuali bonus.

Studiare un bonus che non si basi sull'Irpef, ma sullo sconto sulla bolletta del riscaldamento "e' una innovazione che, se introdotta potrebbe cambiare un po' la situazione nel settore dell'edilizia". Peraltro, i lavori per il risparmio energetico "in questi palazzoni vengono fatti con modelli di intervento del tutto diversi da quelli dell'edilizia tradizionale" e in questo modo "daremmo un impulso anche all'innovazione tecnologica del settore". In piu' "se i comuni fossero in grado di accompagnare" i lavori dei privati "a un'operazione contemporanea di riqualificazione urbana, prenderebbe corpo con capitali pubblici e privati quella strategia di risanamento dell'ambiente urbano", in particolare nelle periferie "che manca da troppo tempo".

(ANSA).

GAS

17-SET-16 15:25 NNNN