



**ASSOCIAZIONE BIELLESE
DELLA PROPRIETÀ
EDILIZIA**
aderente a



FORMAZIONE PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

L'attuale quadro normativo – così come delineato dall'art. 71-bis disp. att. cod. civ. - prevede che per svolgere l'incarico di amministratore occorra, fra le altre cose, frequentare un corso, prima di formazione iniziale e poi di formazione periodica. Un'eccezione è prevista per coloro che abbiano svolto attività di amministrazione condominiale per almeno un anno nel periodo che intercorre tra il 18- 6 2010 e il 18-6 2013: tali soggetti, infatti, possono svolgere l'attività in questione adempiendo solo all'obbligo di formazione periodica. Sono invece esonerati dagli obblighi di formazione iniziale e periodica gli amministratori nominati tra i condòmini dello stabile (intendendosi per tali gli amministratori che abbiano la proprietà di una unità immobiliare nel condominio, pur eventualmente non risiedendovi). Per adempiere l'obbligo di formazione iniziale e periodica previsto dalla legge n.220/12 e dal decreto ministeriale n. 140/14, la **Confedilizia** pone a disposizione degli amministratori di condominio corsi di formazione per via telematica organizzati in collaborazione con la prestigiosa editrice La Tribuna. La Tribuna e **Confedilizia** assicurano che i corsi on line rispettano tutti i criteri stabiliti dalla legge e dalla normativa ministeriale sia in materia di controllo della frequenza che della durata dei corsi. Si ricorda che il corso puo' essere fruito solo da una persona fisica, e' pertanto necessario che l'attivazione del corso e l'espletamento delle attività didattiche vengano svolti dalla persona che ha l'obbligo della formazione. A quanti porteranno a termine il corso superando l'esame finale, **Confedilizia** rilascerà uno speciale diploma/attestato. I partecipanti ai corsi on line che verranno segnalati dalle associazioni territoriali della **confedilizia** (per Biella l'Associazione biellese della proprietà edilizia) avranno diritto a pagare un prezzo ridotto.

Via Seminari 6 13900 BIELLA; tel. 015.2470741 – 26245; fax 015.26245

ass.propedilizia.bi@alice.it Orari dell'Associazione:

lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10,30 alle ore 12,30

