

Manovra economica 2017, cifre in chiaro sull'immobiliare

Roma, 20 ottobre 2016

TRIBUTI REDDITUALI

9,2
MILIARDI

Irpef

Ires

Cedolare secca

[#immobiliarecifreinchiario](#)

TRIBUTI PATRIMONIALI

22

MILIARDI

IMU

TASI

[#immobiliarecifreinchiaro](#)

TRIBUTI INDIRETTI SUI TRASFERIMENTI

9
MILIARDI

IVA

IMPOSTA DI REGISTRO

IMPOSTA DI BOLLO

**IMPOSTA IPOTECARIA E
CATASTALE**

**IMPOSTA SULLE SUCCESSIONI
E DONAZIONI**

#immobiliarecifreinchiaro

TRIBUTI INDIRETTI SULLE LOCAZIONI

1
MILIARDO

Imposta di registro

Imposta di bollo

[#immobiliarecifreinchiaro](#)

ALTRI TRIBUTI

9,6

MILIARDI

TARI

TRIBUTO PROVINCIALE
PER L'AMBIENTE

CONTRIBUTI CONSORZI
DI BONIFICA

[#immobiliarecifeinchiaro](#)

TOTALE TRIBUTI SULL'IMMOBILIARE

| | |
|-----------------------------|-----|
| REDDITUALI | 9,2 |
| PATRIMONIALI | 22 |
| INDIRETTI SUI TRASFERIMENTI | 9 |
| INDIRETTI SULLE LOCAZIONI | 1 |
| ALTRI TRIBUTI | 9,6 |

50,8
MILIARDI

[#immobiliarecifreinchiaro](#)

LE MAGGIORI URGENZE PER IL SETTORE IMMOBILIARE

Misura proposta

Cedolare secca per le locazioni commerciali

[#immobiliarecifreinchiaro](#)

LE MAGGIORI URGENZE PER IL SETTORE IMMOBILIARE

Misura proposta

**Equiparazione trattamento fiscale
dei canoni di locazione abitativi e
non abitativi non percepiti**

[#immobiliarecifreinchiario](#)

LE MAGGIORI URGENZE PER IL SETTORE IMMOBILIARE

Misura proposta

Limite

4 per mille

somma aliquote

Imu-Tasi

per contratti di locazione
a canone calmierato

Onere finanziario

40 milioni di euro

[#immobiliarecifreinchiario](#)

LE MAGGIORI URGENZE PER IL SETTORE IMMOBILIARE

Misura proposta

Proroga
cedolare al 10%
per contratti di locazione
a canone calmierato

Onere finanziario

Zero nel 2017

33 milioni di euro dal 2018

[#immobiliarecifreinchiario](#)

LE MAGGIORI URGENZE PER IL SETTORE IMMOBILIARE

Misura proposta

**Ripristino
deduzione Irpef 15%
per i redditi da locazione**

Onere finanziario

365 milioni di euro

[#immobiliarecifreinchiario](#)

LE MAGGIORI URGENZE PER IL SETTORE IMMOBILIARE

Misura proposta

**Soppressione Irpef
immobili non locati**

Onere finanziario

297 milioni di euro

#immobiliarecifeinchiaro

Manovra economica 2017, cifre in chiaro sull'immobiliare

Roma, 20 ottobre 2016