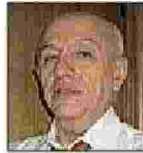


L'INTERVENTO

di ANTONIO PRONI*



LA PROPRIETÀ È UN FURTO?

GLI IMMOBILI situati nel comune in cui il proprietario ha l'abitazione principale e quindi anche quelli non affittati, sono soggetti a 5 imposte (Imu, Tasi, Irpef, Addizionale regionale Irpef, Addizionale comunale Irpef). Se poi tali immobili sono in un condominio, il proprietario dovrà pagare su di essi le spese condominiali e, se non ha chiuso le utenze, anche la Tari. A Lodi gli incassi del Comune sulla proprietà immobiliari contando Imu, Ici e Tasi sono stati nel 2015 circa 14 milioni di euro, più addizionali comunali Irpef pari ad oltre 4 milioni di euro e le tasse sui rifiuti (oltre 7 milioni di euro). Di fronte a questa massa enorme di denaro che ruota principalmente intorno alla proprietà immobiliare, abbiamo assistito spesso ad investimenti inutili e costosi (bar del paesaggio, arredi biblioteca, costo deposito quadri pinacoteca ecc.), a fronte di interventi manutentivi insufficienti che hanno causato spesso decine di incidenti ai cittadini. Si possono spendere molto meglio i nostri soldi sia abbassando le tasse comunali, che sono causa della crisi del settore, sia avviando interventi manutentivi adeguati. Troveremo qualcuno che lo farà?

***Consigliere
Alpe-Confedilizia Lodi**

