

Confedilizia: serve posticipare l'obbligo di termoregolazione nei condomini

## «Rinviare le norme sui riscaldamenti»



**Presidente**  
Giorgio  
Spaziani  
Testa

■ Rinviare di un anno l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente in caso di inadempienza all'obbligo di introdurre nei condomini sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore, in modo da dare ai proprietari più tempo per adeguarsi. È l'appello lanciato da Confedilizia in vista della scadenza del prossimo 31 dicembre, termine entro il quale in ogni condominio occorre installare i sistemi in questione. Sistemi - deve essere sottolineato - che non sono obbligatori

in senso assoluto, ma, in linea con lo spirito della normativa, solo se viene preventivamente verificato che determinino efficienza e risparmio energetico. In molti edifici, però, non è stato ancora possibile - segnala Confedilizia - adempiere a quanto imposto dalla legge a causa del ritardo con cui è stato approvato il decreto che ha modificato le regole applicabili. E le prime accensioni dei riscaldamenti non consentono ormai più, in molte zone d'Italia, di intervenire per tempo». **Leo.Ven.**