



ASSOCIAZIONE
PROPRIETA' EDILIZIA
BELLUNO



3° CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

(Legge 220/2012 - D.M. n. 140/2014)

Corso organizzato da Confedilizia Belluno in collaborazione con Gesticond, Coram e Collegio dei Geometri di Belluno

Responsabile Scientifico: *Avv. Giovanna Losso*

PROGRAMMA DEL CORSO

Lunedì 29/05/2017 ore 9.00 - 13.00 (Belluno)

Prima Sessione:

La contabilizzazione del calore - Il distacco dal riscaldamento centralizzato in condominio - Novità normative, aspetti tecnici e giuridici - Illustrazione casi pratici

(Formatore : **Per.ind. Michele Vigne** – Vice presidente Confedilizia e responsabile del Coordinamento Tecnico nazionale Confedilizia).

Lunedì 29/05/2017 ore 14.30 - 18.30 (Belluno)

Seconda Sessione :

Sicurezza nel condominio. Linee vita: cosa è cambiato e cosa cambierà nella legge regionale del Veneto

(Formatore: **ing. Daniele Tissi** Studio Areatecnica Belluno).

Martedì 30/05/2017 ore 9.00 - 13.00 (Cortina d'Ampezzo)

Prima Sessione (recupero):

La contabilizzazione del calore - Il distacco dal riscaldamento centralizzato in condominio - Novità normative, aspetti tecnici e giuridici - Illustrazione casi pratici

(Formatore : **Per.ind. Michele Vigne** – vice presidente Confedilizia e responsabile del Coordinamento Tecnico nazionale Confedilizia).

Martedì 30/05/2017 ore 14.00 - 18.00 (Cortina d'Ampezzo)

Seconda Sessione (recupero):

Sicurezza nel condominio. Linee vita: cosa è cambiato e cosa cambierà nella legge regionale del Veneto

(Formatore: **ing. Daniele Tissi** Studio Areatecnica Belluno).

Mercoledì 31/05/2017 ore 9.00 - 13.00 (Belluno)

Terza Sessione:

I contratti nel condominio: aspetti giuridici e responsabilità dell'Amministratore - La giurisprudenza recente in materia condominiale - Casi pratici

(Formatore: **Avv. Carlo del Torre** — Presidente Confedilizia Gorizia — Membro Coordinamento Legali Confedilizia Roma).

Mercoledì 31/05/2017 ore 14.30 - 18.30 (Belluno)

Quarta Sessione:

Il ricorso in materia catastale. Le procedure che si possono innescare in caso di ricevimento di una comunicazione di irregolarità da parte dell'Agenzia del Territorio nella quale viene evidenziata una inesattezza di accatastamento o variazione catastale.

(Formatore: **geom. Paolo Vaccari** — Presidente Collegio Geometri Belluno e Consigliere Confedilizia Belluno).

Il conto corrente condominiale. Riscossione contributi condominiali. Procedure esecutive e condominio. La nuova contabilità del condominio: l'art. 1130 bis. Redazione di un rendiconto. Il revisore contabile – Approfondimenti relativi alle restanti materie di cui all'art. 5 del D.M. 140/2014.

(Formatore: **rag. Luca Segalin** — Segretario generale Confedilizia Veneta — Membro Coordinamento Fiscale Confedilizia Roma).

Ulteriori informazioni per i partecipanti:

I corsi si terranno in Belluno - Via Feltre n. 53 presso la sala riunioni del Collegio Geometri e le prime due sessioni anche a Cortina d'Ampezzo – Corso Italia n. 80 presso la Cassa Rurale ed Artigiana di Cortina d'Ampezzo. Per le prime due Sessioni di Belluno è prevista la possibilità di una giornata di recupero nella giornata di martedì 30 maggio 2017 a Cortina d'Ampezzo.

Al termine del corso si terrà l'esame finale ex art. 5 D.M. 13/8/2014 n. 140.

Per ogni informazione gli interessati possono rivolgersi all'Associazione della Proprietà Edilizia Confedilizia di Belluno in Via S. Andrea n. 6 -tel. n. 0437/26935 - e-mail: segreteria@confediliziabelluno.it