



UFFICIO STAMPA

MANOVRA, CONFEDILIZIA: ESSENZIALI MISURE SU AFFITTI ABITATIVI E LOCAZIONI COMMERCIALI

Dichiarazione del presidente di Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa

“Nelle prossime ore saranno esaminati alla Camera i maggiori nodi della manovra di bilancio. Fra le proposte sul tavolo ve ne sono alcune – suggerite da Confedilizia – che mirano ad affrontare almeno qualcuna fra le maggiori urgenze di un settore immobiliare fiaccato da una tassazione patrimoniale esasperata.

È il caso, ad esempio, degli interventi per detassare una parte degli affitti abitativi, con il rinnovo della cedolare secca al 10% e la riduzione di Imu e Tasi per i contratti a canone calmierato.

Vi è, inoltre, la previsione della cedolare secca per le locazioni commerciali, almeno in via sperimentale, per intervenire sulla piaga dei locali vuoti e della desertificazione delle città.

Sono misure che presentano oneri limitatissimi, specie se confrontati con gli aumenti di tassazione subiti dal comparto immobiliare a partire dalla manovra Monti. Procedere al loro varo è, quindi, solo una questione di volontà politica. Del Parlamento e del Governo”.

Roma, 23 novembre 2016

UFFICIO STAMPA

CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETÀ EDILIZIA

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51
www.confedilizia.it www.confedilizia.eu

Componente per l'Italia della UNION INTERNATIONALE PROPRIÉTÉ IMMOBILIÈRE