

CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA OBBLIGATORIA PER GLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

Corso obbligatorio ai sensi dell'art. 71 bis, lettera g), disp. att. c.c. e del decreto del Ministro della Giustizia n. 140 del 13/8/2014 attuativo della legge n. 9/2014 di conversione del decreto "Destinazione Italia"

RESPONSABILE SCIENTIFICO: AVV. SANDRO SCOPPA

PROGRAMMA

Modulo n. 1 - 17 febbraio 2017 - ore 9 - 13

Gli organi di condominio: aggiornamento sulle novità legislative e giurisprudenziali (4 ore)

Le nuove responsabilità dell'amministratore in tema di contratti di locazione e la tutela dei dati personali. Gli affitti brevi. La morosità nel condominio e le recenti novità sui procedimenti esecutivi immobiliari
docenti: avv. Antonio Abate - avv. Sandro Scoppa

Modulo n. 2 - 17 febbraio 2017 - ore 15 - 19

Fisco e condominio (4 ore)

Il condominio come sostituto di imposta.
Novità in materia di agevolazioni fiscali e d'imposta.
docenti: avv. Antonio Abate - dott. Salvatore Procopio

Modulo n. 3 - 18 febbraio 2017 - ore 9 - 13

La sicurezza degli impianti (4 ore)

L'amministratore di condominio l'adeguamento sismico
Il risparmio energetico: le nuove norme sulla termoregolazione
docenti: avv. Antonella Cimarosa - ing. Antonio Riccio

Modulo n. 4 - 18 febbraio 2017 - ore 15 - 19

L'urbanistica, gli interventi edilizi e i nuovi titoli abilitativi (2 ore)

L'amministrazione e le problematiche urbanistiche e dell'edilizia
Il codice dell'edilizia, interventi e titoli abilitativi i decreti Scia 1 e Scia 2
L'eliminazione delle barriere architettoniche. I parcheggi condominiali
Restanti materie di cui all'art. 5 del D.M. 140/2014 (2 ore)
docente avv. Sandro Scoppa

Modulo n. 5 - 25 febbraio 2017 - ore 9 - 11 (2 ore *)

Approfondimenti e recupero lezioni teoriche

docenti: avv. Sandro Scoppa - avv. Antonella Cimarosa

Modulo n. 6 - 25 febbraio 2017 - ore 11 - 13 (2 ore **)

Approfondimenti e recupero lezioni pratiche

docenti: avv. Sandro Scoppa - avv. Antonella Cimarosa

I moduli di 4 ore di lezione comprenderanno lo spazio dedicato alla soluzione dei casi pratici

** La frequenza è obbligatoria per coloro che non hanno raggiunto il minimo di frequenza nelle lezioni teoriche. È facoltativa per gli altri*

*** La frequenza è obbligatoria per coloro che non hanno raggiunto il minimo di frequenza nelle lezioni pratiche. È facoltativa per gli altri*