



UFFICIO STAMPA

## **INCONTRO A ROMA TRA I RAPPRESENTANTI DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE DI ITALIA E GERMANIA**

### ***Confedilizia e Haus und Grund a confronto***

Nell'ambito del rafforzamento delle politiche a tutela della proprietà immobiliare – sia a livello nazionale sia, e sempre più, a livello europeo – una delegazione tedesca *dell'Haus und Grund* (organizzazione teutonica della proprietà immobiliare), guidata dal presidente Kai Warnecke, ha incontrato i vertici di Confedilizia.

La delegazione tedesca è stata accolta a Palazzo Bernini al Corso, presso la sede dell'organizzazione storica della proprietà immobiliare italiana, dal presidente di Confedilizia Giorgio Spaziani Testa e dal vicepresidente Michele Vigne (che è anche vicepresidente dell'Uipi, Union Internationale de la Propriété Immobilière).

L'incontro bilaterale è stato propizio per svolgere un approfondito confronto sulla situazione del comparto immobiliare nei due Paesi e sulle politiche poste in essere dai relativi Governi. In particolare, sono stati confrontati gli andamenti dei rispettivi mercati delle compravendite e delle locazioni e il peso della fiscalità sul settore.

È stato fatto, inoltre, il punto sull'*iter* degli atti comunitari, varati lo scorso novembre dalla Commissione europea (*Winter package*), che interessano il comparto immobiliare: segnatamente, quello sull'efficienza energetica (761) e quello sul rendimento energetico nell'edilizia (765) sui quali, di recente, l'Europarlamento ha iniziato l'esame delle proposte di modifica delle direttive vigenti. Le due organizzazioni della proprietà sono coinvolte direttamente sul tema tramite l'attività svolta a livello internazionale attraverso l'Uipi e hanno concordato di proseguire il loro impegno per far sì che le soluzioni ideate per il settore immobiliare possano essere economicamente sostenibili.

Roma, 1 febbraio 2017

UFFICIO STAMPA

**CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETÀ EDILIZIA**

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51  
[www.confedilizia.it](http://www.confedilizia.it)    [www.confedilizia.eu](http://www.confedilizia.eu)

---

Componente per l'Italia della UNION INTERNATIONALE PROPRIÉTÉ IMMOBILIÈRE