

UFFICIO STAMPA

CONFEDILIZIA: IL “MODELLO DRACULA” È VIVO E DAL 2012 HA SUCCHIATO OLTRE 100 MILIARDI DI EURO ALL’IMMOBILIARE

Dichiarazione del presidente di Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa

“Il senatore a vita Monti – rispondendo al Presidente Renzi, che aveva invocato la necessità di rottamare il «modello Dracula» del Fisco italiano – si chiede «se sia draculiano o draconiano che in un Paese ci sia anche un pezzettino di patrimoniale», aggiungendo di aver dovuto «mettere l’Imu per ragioni di emergenza».

Urgono alcune precisazioni.

1. Il «pezzettino» di patrimoniale introdotto con la manovra Monti di fine 2011 ha portato da 9 a 24 miliardi di euro la tassazione di questo tipo sugli immobili, triplicando con l’Imu il gettito della vecchia Ici.

2. Le «ragioni di emergenza» durano, evidentemente, da oltre cinque anni, visto che i Governi politici che sono succeduti a quello tecnico hanno addirittura aumentato questa tassazione espropriativa, portandola fino a 25 miliardi di euro.

3. L’eliminazione dell’imposizione sulla prima casa ha determinato solo una piccola riduzione del carico fiscale patrimoniale sugli immobili, che resta attorno ai 22 miliardi.

Fin qui i dati. Quanto alle conseguenze, basta consultare cittadini e imprese che stanno subendo gli effetti di queste politiche: valori crollati, risparmi sfumati, consumi caduti, attività economiche distrutte e posti di lavoro persi. Dracula, insomma, vive e dal 2012 ha succhiato oltre 100 miliardi di euro alla proprietà immobiliare”.

Roma, 31 gennaio 2017

UFFICIO STAMPA

CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETÀ EDILIZIA

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51
www.confedilizia.it www.confedilizia.eu