

L'EDIFICIO DI PIAZZA BROLETTO

Botta e risposta sull'affitto a zero

Confedilizia contro il Consorzio. La replica: ci pagano le spese

L'associazione proprietà edilizia sferra un duro attacco al Consorzio di Bonifica Territori del Mincio: «Ha inopportuno e concesso ad uso gratuito gran parte dello storico palazzo di piazza Broletto, angolo via Accademia al Consorzio Latterie Virgilio». In sostanza, argomentano i proprietari di immobili di **Confedilizia** presieduti da Ugo Bassani, poiché l'edificio ha un valore notevole e può essere affittato a un buon prezzo, da quello il Consorzio potrebbe ricavare un cospicuo. «I proprietari di fabbricati pagano per contributi di bonifica il 62% delle entrate del Consorzio, hanno diritto di chiedere che venga fat-

ta chiarezza sull'utilizzo delle risorse economiche dell'ente». Paghiamo, quindi vogliamo sapere come vengono amministrati i soldi.

La risposta del presidente del Consorzio, Elide Stancari, non si fa attendere: «L'edificio era la sede dell'ex Consorzio Sud Ovest, sino all'avvenuta fusione - spiega -. Si tratta di un edificio che presentava ammaloramenti. Abbiamo provato a fare trattative di vendita o affitto, ma sono andate tutte a vuoto. La parte superiore è stata allora concessa al Consorzio latterie Virgilio in cambio del pagamento delle utenze e soprattutto del riscaldamento. Perché lasciare vuoto e

chiuso lo stabile ne aveva accelerato il degrado. Alla fine dell'anno, con la scadenza dell'accordo, sarà chiesto anche un canone di pigione. Abbiamo anche chiesto una stima sul valore proprio a **Confedilizia**, che non ci ha mai risposto». «Abbiamo sistemato i bagni a nostre spese e teniamo riscaldato - replica seccamente Paolo Carra, presidente del Virgilio - È in uso anche ad altre associazioni per la promozione di prodotti tipici. A Mantova basta che qualcuno faccia qualcosa e viene subito criticato. Ma viene spontaneo chiedersi. Ma a cosa punta **Confedilizia** facendo questo attacco?».

