

Adempimento annuale dell'amministratore di condominio entro il 28 febbraio

Spese da inviare al fisco

Nei rendiconti online gli interventi di recupero

Entro il 28 febbraio, gli amministratori di condominio devono inviare all'Agenzia delle entrate, per via telematica, una comunicazione contenente i dati relativi alle spese sostenute nel 2016 dal condominio con riferimento agli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica effettuati sulle parti comuni di edifici residenziali nonché con riferimento all'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici per l'arredo delle parti comuni dell'immobile oggetto di ristrutturazione. Nella comunicazione devono essere indicate le quote di spesa imputate ai singoli condòmini. L'adempimento dovrà poi effettuarsi entro il 28 febbraio di ogni anno.

Lo segnala **Confedilizia**, facendo presente che tale nuovo adempimento, finalizzato all'elaborazione delle dichiarazioni precompilate, è previsto da un decreto del ministero dell'economia e delle finanze appena pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale*.

— © Riproduzione riservata —

