

CONFEDILIZIA

Precompilata, condomini nel caos

Condomini nel caos per la trasmissione dei dati alle Entrate, necessari per la dichiarazione dei redditi precompilata 2017. I provvedimenti che impongono agli amministratori di comunicare entro il 28 febbraio all'Agenzia delle entrate i dati relativi alle spese sostenute nel 2016 per interventi di ristrutturazione e di risparmio energetico effettuati sulle parti comuni di edifici residenziali, stanno creando problemi gravissimi all'interno dei condomini. A denunciarlo è Confedilizia, secondo cui l'imminente scadenza del termine rende impossibile dare corso a un'operazione che si sviluppa in più fasi: raccolta dei dati già disponibili; richiesta ai singoli proprietari di quelli mancanti; verifica dell'esattezza delle informazioni; inserimento dei dati nel nuovo software dell'Agenzia delle entrate; trasmissione per via telematica del file. Di qui la richiesta di annullare la scadenza del 28/2 o quantomeno sospendere l'applicazione delle sanzioni (previste anche in caso di ritardo o errore) pari a 100 euro a comunicazione, con un massimo di 50.000.

