

**LODI**

## Causa tasse costretto a svendere un mio box

👤 Oggi sono contento: sono riuscito a svendere un box di mia proprietà. Il prezzo di affitto di mercato nella zona era di 70 euro al mese. Di queste, non potendo fare la cedolare secca, dovevo pagare, come IRPEF ed addizionali varie, circa 30 euro al mese. Il Comune poi mi chiedeva di tassa patrimoniale (Imu) oltre 20 euro al mese, poi la tassa rifiuti di poco meno di 5 euro/mese e poi le spese condominiali di circa 10 euro/mese. Insomma le spese complessive pareggiavano a mala pena il ricavato dell'affitto senza considerare le spese di registrazione e bolli vari del contratto. E poi c'è qualcuno che dice che le tasse sugli immobili in Italia sono basse!

**Antonio Proni**  
Consigliere Alpe-Confedilizia  
Lodi

