

Il corso verrà svolto nelle giornate di
VENERDI' 26 MAGGIO 2017
mattina 09.00-13.00
pomeriggio 14.00-19.00

SABATO 27 MAGGIO 2017
mattina 09.00-13.00
pomeriggio 14.00-16.00

e si terrà a Ronchi dei Legionari (GO), in via Aquileia n. 8.

Al termine del corso verrà svolta una prova scritta.

Per la partecipazione al corso sono richieste € 150,00 per gli iscritti a Confedilizia ed € 210,00 per i non iscritti.

Il corso (che affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico-pratici) avrà la durata di 15 ore complessive tratterà delle seguenti materie:

- a) l'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore;
- b) la sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comuni degli edifici ed alla prevenzione incendi;
- c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
- d) i diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia;
- e) la normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, alla legislazione speciale delle zone territoriali di interesse per l'esercizio della professione ed alle disposizioni sulle barriere architettoniche;
- f) i contratti, in particolare quello d'appalto ed il contratto di lavoro subordinato;
- g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;
- h) l'utilizzo degli strumenti informatici;
- i) la contabilità.

Verrà posta particolare attenzione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale, scientifica e dell'innovazione tecnologica.

I formatori saranno: avv. Paolo Scalettaris, avv. Maurizio De Angelis, Ing. Alberto Toso, avv. Anna Tomasini, geom. Fabio Garizio, avv. Alessandro Tavella.

Il responsabile scientifico sarà l'avv. Carlo del Torre.