

GIURISPRUDENZA CASA

RISCALDAMENTO CENTRALIZZATO, SPESE

Opportuna sentenza della Cassazione (n. 22573/16, inedita) in materia di ripartizione delle spese del riscaldamento centralizzato.

«In tema di condominio negli edifici, le spese del riscaldamento centralizzato», ha detto la Suprema corte, «sono legittimamente ripartite in base al valore millesimale delle singole unità immobiliari servite, ove manchino sistemi di misurazione del calore erogato in favore di ciascuna di esse, che ne consentano il riparto in proporzione all'uso».

*a cura dell'Ufficio legale
della **Confedilizia***

