

Condominio

**TENDE
COMUNI**

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro

Si domanda a chi compete la spesa per lo smontaggio e il successivo rimontaggio di una tenda solare di proprietà di un condomino, la cui installazione a suo tempo era stata autorizzata dal condominio. Tale intervento è necessario in quanto la tenda intralcia l'esecuzione di lavori condominiali.

Non esiste alcuna norma specifica che preveda o disciplini simili particolari fattispecie che vanno quindi affrontate caso per caso secondo logica, buon senso e applicando i principi generali.

Si può ritenere che, se non è stato previsto alcunché all'epoca in cui l'installazione della tenda è stata autorizzata e se non esiste alcuna diversa previsione del regolamento di condominio, la spesa rientri in quella complessiva necessaria per l'esecuzione del lavoro.



Quando il figlio lascia casa la cameretta che fine fa?

Ricompensa € 20.000,00

A chi darà notizie utili al recupero di gioielli, oggetti, pellicce e ritratto di ragazza rubati nella notte fra il 15 ed il 16 agosto in via Cavalcabò, 2- Milano

Si garantisce la massima riservatezza.

Marco cell 366 7049824