CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO
(Legge 220/2012 – D.M. n. 140/2014)
Corso organizzato da Ape-Confedilizia Rovigo in collaborazione con Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo e Coram
Responsabile Scientifico: Avv. Moreno Mantovani del Foro di Padova

PROGRAMMA DEL CORSO

Venerdì 13 ottobre 2017

Ore 8:45	Registrazione dei partecipanti
Ore 9:00 – 10:30	Sicurezza nel condominio. Diagnosi dei dissesti nelle costruzioni ed elementi di consolidamento delle strutture – casi pratici Formatore: **Ing. Cristina Geddo** – Vice Presidente A.P.E.-Confedilizia Rovigo
Ore 10:30-11:00	I vizi di costruzione negli edifici: le responsabilità Formatore: **Dott. Davide Mercuri**
Ore 11:00-12:00	Le immissioni di rumore: liti tra i condomini, ruolo dell'amministratore, responsabilità civili e penali, gestione del contenzioso - casi pratici Formatore: **Avv. Paolo Mercuri** – Presidente A.P.E.-Confedilizia Rovigo
Ore 12:00-13.00	Rumore: I requisiti acustici passivi nei fabbricati e verifiche strumentali in situ Formatore: **Ing. Gianni Ferrarese**, libero professionista in Monselice (PD), tecnico competente in acustica
Ore 14:00-16:00	La morosità nel condominio. Debiti e crediti. L'esecuzione immobiliare contro i condomini morosi. Formatore: **Avv. Arianna Cattin** – Presidente Confedilizia Padova
Ore 16:00-18:00	Aspetti fiscali relativi al condominio: focus sulle principali novità della legge di stabilità 2017. Rendiconto condominiale Formatori: **Dott. Comm. Eugenio Gatto –** Coordinamento Tributario Confedilizia Approfondimenti sulle altre materie di cui all'art. 5 del D.M. 140/2014, casi teorico – pratici, novità giurisprudenziali. Formatori: **Avv. Paolo Mercuri**, **Avv. Arianna Cattin**

Venerdì 3 novembre 2017

Ore 8:45	Registrazione dei partecipanti
Ore 9:00 – 10:00	La responsabilità dell'Amministratore di Condominio nelle leggi speciali Formatore: **Avv. Paolo Mercuri** – Presidente A.P.E.-Confedilizia Rovigo
Ore 10:00-13:00	La sicurezza antincendio negli edifici civili e nel condominio Formatore: **Per. Ind. Michele Vigne** – Vice Presidente Confedilizia, responsabile del Coordinamento Tecnico Nazionale Confedilizia, Componente del Comitato Centrale Tecnico Scientifico di Prevenzione Incendi del Ministero dell'Interno

Per informazioni rivolgersi all'Associazione Proprietà Edilizia- Confedilizia di Rovigo
Via Umberto I° n. 50, int. U4 - tel. 0425/25447 – email: aperovigo@libero.it

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Rovigo

CONFEDILIZIA

CORAM Coordinamento Registri Amministratori

Ore 14:00-16:00 Sicurezza nel condominio. Linee vita: cosa è cambiato e cosa cambierà nella legge regionale del Veneto
Formatore: **Ing. Daniele Tissi** – Studio Areatecnica - Belluno

Ore 16:00-18:00 Il ricorso in materia catastale. Le procedure che si possono innescare in caso di ricevimento di una comunicazione di irregolarità da parte dell'Agenzia del Territorio nella quale viene evidenziata una inesattezza di accatastamento o variazione catastale.
Formatore: **Geom. Paolo Vaccari** – Presidente Collegio Geometri Belluno e Vice Presidente Confedilizia Belluno

Informazioni per i partecipanti:
I corsi si terranno in **Rovigo Via Del Commercio n. 43 presso T2i (zona centro commerciale La Fattoria**).

Il Corso è accreditato al Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati e verranno attribuiti n. 16 crediti formativi professionali (n. 16 CFP).

Per gli amministratori interessati, al termine del corso si terrà l'esame ex art. 5 D.M. 13/08/2014 n. 140.

La frequenza è obbligatoria per tutte le sessioni.
Responsabile scientifico del corso è l'Avv. Moreno Mantovani del Foro di Padova.

La quota di iscrizione al corso, comprensiva dell'iscrizione ad APE-Confedilizia, è di € 100,00; la quota associativa varrà fino a tutto il 2018.

Le domande di iscrizione al corso redatte sui moduli allegati (scaricabili anche dal sito dell'Associazione www.aperovigo.it) dovranno pervenire **entro e non oltre il 3/10/2017** presso la sede dell'Associazione, anche a mezzo mail aperovigo@libero.it o fax 0425/25447, corredate di copia della contabile di versamento della somma di **€ 100,00** sul conto corrente postale al seguente IBAN: **IT 86 O076 0112 2000 0001 0042 455** intestato ad Associazione della Proprietà Edilizia della Provincia di Rovigo indicando cognome e nome del partecipante e la causale "Quota iscrizione APE 2018 – Corso amministratori".
Il numero di posti è limitato (massimo 90).

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

valevole per l'anno 2017-2018

(Legge 220/2012 – D.M. n. 140/2014)

Corso organizzato da APE-Confedilizia Rovigo

in collaborazione con Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Rovigo e Coram

Responsabile Scientifico: Avv. Moreno Mantovani

IL SOTTOSCRITTO

Cognome ..... Nome .....

C.F. .....

Residente/domiciliato in..... Via .....

E-mail ..... Tel. .....

Professione .....

☐ SI ☐ NO iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di ..... al n. .....

CHIEDE

di partecipare al Corso di aggiornamento indicato in epigrafe che si terrà nelle giornate del 13/10/2017 e 3/11/2017. A tal fine allega ricevuta di versamento di € 100,00.

N.B. sezione da completare solamente dagli Amministratori di Condominio

Il sottoscritto attesta e dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 DPR 28/12/2000, n.445 in caso di dichiarazione mendace

☐ di avere regolarmente frequentato il corso di formazione iniziale e periodica per l'anno 2017 in materia di amministrazione condominiale, con superamento dell'esame finale.

☐ di avere svolto attività di amministrazione di condominio per almeno un anno nell'arco dei tre anni precedenti alla data di entrata in vigore della riforma della disciplina condominiale e di avere regolarmente frequentato i corsi di formazione periodica fino all'anno 2017, con superamento dell'esame finale.

Rovigo, lì.....

FIRMA

.....

Con la firma della presente, il sottoscritto/a autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs 196 del 30.06.2003.

SCHEDA DI ADESIONE
accolta dal Consiglio in data .....

LIBRO SOCI
Iscrizione n. .....
Recesso n. .....

Alla Associazione della Proprietà Edilizia
della Provincia di Rovigo

Il Sottoscritto ..... nato a .....

il....., nella Sua qualità di proprietario, comproprietario, condomino di

fabbricati o proprietario di area fabbricabile, residente nel Comune di .....

Via .....telefono ....

e-mail ..... codice fiscale .....

quale legale rappresentante della ditta.....

visto lo Statuto dell'Associazione della Proprietà Edilizia della Provincia di Rovigo (consultabile sul sito internet dell'Associazione: www.aperovigo.it),, preso atto specificatamente dell'Art.4/c ".... si obbliga a rimanere nell'Associazione fino al 31 Dicembre dell'anno successivo a quello dell'iscrizione....".

FA DOMANDA

di essere ammesso a partecipare all'Associazione stessa a norma dello Statuto Sociale. Il Sottoscritto si impegna a rispettare le norme dello Statuto e tutte le decisioni che saranno adottate dai competenti organi statutari.

Rovigo, _____

Firma

_____

INFORMATIVA

La presente comunicazione viene effettuata ai sensi dell'art.13 del D.lgs 196 del 30.06.2003, recante disposizioni sul trattamento dei dati personali.

I dati personali che Lei ci comunica con l'adesione alla nostra Associazione saranno utilizzati nel rispetto delle finalità sociali, per migliorare la qualità e la quantità delle prestazioni a Suo servizio oltre che per adempiere ad obblighi di legge, In particolare – e a titolo esemplificativo – l'indicazione del Suo recapito sarà utilizzata sia dalla ns. Associazione sia dalla Confedilizia, cui l'Associazione aderisce, per l'invio di comunicazioni, bollettini, giornali e comunque esclusivamente per ogni occorrenza connessa al perseguimento degli scopi associativi.

I dati (senza il consenso ad utilizzare i quali sarebbe impossibile per l'Associazione farLa partecipe della vita associativa e dei servizi apprestati a Suo favore) potranno essere trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati. Saranno sempre garantite la sicurezza e la riservatezza.

La predetta legge Le conferisce l'esercizio di diritti specifici in tema di trattamento dei dati, fra cui quello di ottenere la conferma dell'esistenza di propri dati personali e la loro comunicazione in forma intellegibile; di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione o l'integrazione dei dati; o di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento di tali dati.

Titolare del trattamento dei dati dei dati è il legale rappresentante dell'Associazione stessa.

CONSENSO

Preso atto dell'informativa di cui sopra, acconsento, ai sensi del d.lgs 196 del 30.06.2003, al trattamento ed alla comunicazione dei miei dati personali, anche con sistemi elettronici o automatizzati, secondo le indicazioni di cui alla sopra estesa informativa. Acconsento, in particolare, alla comunicazione dei dati alla Confedilizia – Confederazione italiana della proprietà edilizia, avente sede in Roma.

Rovigo, lì _____ _____

(firma leggibile)