

**Condominio**



**A CHI  
LA SCELTA  
DEL  
TECNICO?**

**Gli esperti di Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro

**In merito al nuovo metodo di ripartizione consumi di riscaldamento, si vuol sapere se il costo del tecnico che effettua il calcolo della ripartizione, nel caso in cui non venga approvato dall'assemblea, sia da ritenersi a carico dell'amministratore.**

La scelta del tecnico come dell'impresa è di competenza dell'assemblea, non dell'amministratore, e quindi se questi prende una decisione autonomamente non condivisa dall'assemblea può essere chiamato a risponderne.