



**Associazione della Proprietà  
Edilizia  
della Provincia di Parma  
Strada Nuova 2, 43121 Parma  
apeparma@virgilio.it**



## **CORSI CONDOMINIALI OBBLIGATORI CONFEDILIZIA PARMA 2017/2018**

*Responsabile scientifico dott. ing. Mario Del Chicca*

Corsi di **formazione iniziale** per chi vuole iniziare l'attività di amministratore di condominio o non l'ha mai svolta per almeno un anno consecutivo nel triennio dal 18/06/2010 al 18/06/2013 al costo di:

- € 400,00 per corso frontale di 78 ore.

Le lezioni si svolgeranno ogni lunedì e giovedì dalle 17.00 alle 20.00 presso la sede dell'Associazione in Parma Strada Nuova n. 2.

**Prima lezione lunedì 20 novembre 2017**

Due corsi di **formazione periodica** per coloro che svolgono da tempo l'attività di amministratore di condominio e per coloro che l'hanno svolta per almeno un anno consecutivo nel triennio dal 18/06/2010 al 18/06/2013 al costo di:

- € 150,00 per corso frontale come da programmi allegati.

*Inizio primo corso sabato 18 novembre 2017*

***Inizio secondo corso lunedì 9 aprile 2018***

Per i non iscritti al costo del corso va aggiunta l'iscrizione all'Associazione Proprietà Edilizia – Confedilizia di Parma di € 55,00.

**I CORSI IN SEDE RISPETTANO TUTTE LE INDICAZIONI E REQUISITI  
PREVISTI DALLE NORME DI LEGGE.**

**LE LEZIONI VERRANNO SVOLTE DA CONSULENTI E COLLABORATORI  
DELL'APE-CONFEDILIZIA PARMA:**

avv. Laura Acquistapace, avv. Daniela Barigazzi, dott. Marzio Dazzi,  
avv. Carlo Alberto Del Chicca, ing. Mario Del Chicca, avv. Renato Del Chicca,  
rag. Gianni Domenichini, avv. Antonella Maestri, geom. Marina Malori, geom. Pier Marco Malori,  
prof. Giovanni B. Mazzoli, geom. Pier Emilio Pinardi, dott. Fabrizio Pinotti, dott. Antonio Russo.

Il corso di aggiornamento riguarderà elementi in materia di amministrazione condominiale, in relazione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale e alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Conterrà altresì le materie di interesse dell'amministratore:

- a) l'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore;
  - b) la sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comuni degli edifici e della prevenzione incendi;
  - c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
  - d) i diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia;
  - e) la normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi; alla legislazione speciale delle zone territoriali per l'esercizio della professione ed alle disposizioni sulle barriere architettoniche;
  - f) i contratti, in particolare quello d'appalto ed il contratto di lavoro subordinato;
  - g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;
  - h) l'utilizzo degli strumenti informatici;
  - i) la contabilità.
- 

## **CORSI ONLINE**

I corsi in via telematica vengono erogati attraverso il sito [www.latribuna.it](http://www.latribuna.it) nell'apposita sezione FORMAZIONE.

I corsi di formazione iniziale hanno un costo per i partecipanti di 240 euro più Iva; per i partecipanti segnalati dalle Associazioni territoriali della Confedilizia, il costo è di 200 euro più Iva. I corsi di aggiornamento hanno un costo per i partecipanti di 60 euro più Iva; per i partecipanti segnalati dalle Associazioni territoriali della Confedilizia, il costo è di 40 euro più Iva. Sia in un caso che nell'altro, nessun costo suppletivo è previsto per l'esame finale che, come stabilito dal decreto ministeriale, sarà frontale.

Responsabile scientifico dei corsi per via telematica è l'avv. **Corrado Sforza Fogliani**, direttore dell'**Archivio delle locazioni, del condominio e dell'immobiliare**.

L'esame finale per i corsi on line dovrà essere sostenuto presso una delle sedi indicate dal responsabile scientifico e scelta dai partecipanti ai corsi all'atto dell'iscrizione (salvo approvazione). Gli enti organizzatori dei corsi si riservano la possibilità di indicare altre sedi, sempre scelte dal responsabile scientifico, in relazione alla città di residenza degli iscritti ai singoli corsi.



**Associazione della Proprietà  
Edilizia  
della Provincia di Parma  
Strada Nuova 2, 43121 Parma  
apeparma@virgilio.it**



**I CORSO DI AGGIORNAMENTO PERIODICO  
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO 2017/2018**

**1° LEZIONE 18/11/2017 dalle 9,00 alle 13,00**

**2° LEZIONE 02/12/2017 dalle 9,00 alle 13,00**

**3° LEZIONE 20/01/2018 dalle 9,00 alle 13,00**

**4° LEZIONE 03/02/2018 dalle 9,00 alle 13,00**

**RECUPERO ASSENZE 15/02/2018 dalle 14,00 alle 17,00**

CON FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO PREVISTO  
DI 15 ORE - PARTECIPAZIONE FACOLTATIVA PER GLI ALTRI

**A SEGUIRE COLLOQUIO FINALE**

**II CORSO DI AGGIORNAMENTO PERIODICO  
PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO 2017/2018**

**1° LEZIONE 09/04/2018 dalle 17,00 alle 20,00**

**2° LEZIONE 12/04/2018 dalle 17,00 alle 20,00**

**3° LEZIONE 16/04/2018 dalle 17,00 alle 20,00**

**4° LEZIONE 19/04/2018 dalle 17,00 alle 20,00**

**5° LEZIONE 23/04/2018 dalle 17,00 alle 20,00**

**RECUPERO ASSENZE 07/05/2018 dalle 14,00 alle 17,00**

CON FREQUENZA OBBLIGATORIA PER CHI NON HA RAGGIUNTO IL MINIMO PREVISTO  
DI 15 ORE - PARTECIPAZIONE FACOLTATIVA PER GLI ALTRI

**A SEGUIRE COLLOQUIO FINALE**



**Associazione della Proprietà  
Edilizia  
della Provincia di Parma  
Strada Nuova 2, 43121 Parma  
apeparma@virgilio.it**



## CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA Domanda di iscrizione al corso

Il/la sottoscritto/a .....  
 Abitante in via/piazza .....  
 C.A.P. ....Località .....Prov.....  
 Tel. .... Cell..... e-mail .....  
 Nato/a a .....Prov. .... il .....  
 C.F./P.IVA .....

CHIEDE

Di essere ammesso al corso

- Frontale/residenziale inizio 18/11/2017
- Frontale/residenziale inizio 09/04/2018
- On line

Dichiara sotto la propria responsabilità:

- di conoscere ed accettare il regolamento del corso
- di avere il godimento dei diritti civili
- di non essere stato condannato per delitti contro la pubblica amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, il patrimonio o per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni
- di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione divenute definitive, salvo che non sia intervenuta la riabilitazione
- di non essere interdetto o inabilitato
- che il proprio nome non risulta annotato nell'elenco dei protesti cambiari
- di avere conseguito il titolo di studio .....

Autorizza l'uso dei propri dati personali per gli adempimenti connessi al trattamento della presente domanda.

Parma,

Firma .....