

CONDOMINIO

Condomini e fatture intestate

Confedilizia risponde ai quesiti dei lettori

Si domanda se le fatture intestate al condominio, emesse da artigiani in regime dei minimi, siano o meno soggette a ritenuta d'acconto del 4%.

Per una risposta corretta ed esaustiva sarebbe necessario conoscere la norma di legge cui il fornitore (artigiano) fa riferimento. Infatti, a prescindere dalla denominazione corrente del regime applicato (forfettario, dei minimi, nuovo regime dei minimi, agevolato per nuove iniziative, di vantaggio e simili), si deve aver riguardo alla denominazione esatta o, meglio ancora, al riferimento normativo. Per questo motivo è previsto che sia il fornitore (o il prestatore) stesso a comunicare gli estremi di legge del regime fiscale in concreto applicato.

