

CONDOMINIO
**Vendita
 e diritto
 di prelazione**

Confedilizia risponde ai quesiti dei lettori

In caso di vendita di un'unità immobiliare concessa in locazione da un anno con contratto 3+2, il locatore è tenuto - per legge - ad offrire tale immobile in prelazione al conduttore?

No. L'immobile in questione può essere liberamente alienato, fatto salvo il diritto del conduttore di proseguire nella locazione ai sensi dell'art. 1599 del codice civile.

