

CONDOMINIO

Ristrutturazione di un cavedio

Confedilizia risponde ai lettori di Metro

Si domanda come vada ripartita la spesa per la ristrutturazione di un cavedio.

Di regola le spese per la manutenzione del cavedio vanno ripartite tra tutti i condòmini. La giurisprudenza ha precisato, però, che le unità immobiliari non collegate o non collegabili al cavedio non sono tenute a tanto. In tal senso si è espresso il Tribunale di Genova (sent. 20.1.2011), che ha stabilito che il cavedio è comune ai soli condòmini che ne traggono utilità.



FOCUS
Aumentano gli investitori che comprano il mattone

72%

Corsi AGENFOR
 Corso OSS 6 mesi
 Lunedì 23 Gennaio 2018

CORSO OSS

800 91 20 48