

CONDOMINIO**Sottotetto
tra le parti
comuni**

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro

Si chiede se il sottotetto in un edificio condominiale possa essere annoverato tra le parti comuni.

In base alla nuova formulazione dell'articolo 1117 del codice civile il sottotetto, destinato per caratteristiche strutturali e funzionali all'uso comune, si presume condominiale. Tanto, sempre che un regolamento contrattuale non disponga diversamente.

