

## CONDOMINIO

### Polizza generale fabbricati

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro

**In genere la polizza globale fabbricati prevede, in caso di liquidazione di sinistri, l'applicazione di specifiche franchigie. Ciò posto, si domanda se il condomino danneggiato da un bene comune abbia diritto all'integrale risarcimento del pregiudizio subito e, quindi, a richiedere anche la somma non coperta dall'assicurazione.**

Il danneggiato ha diritto ad essere risarcito integralmente del danno subito. La somma non coperta, pari all'ammontare della franchigia, deve, pertanto, essere versata dalla compagnia condominiale, ivi compreso il danneggiato che, in quanto condomino, è comproprietario della cosa comune dalla quale è derivato il danno.

