

CONDOMINIO

Polizza  
fabbricati  
e obblighi

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro

**Si domanda se un condomino possa rifiutarsi di pagare la sua quota di assicurazione condominiale (polizza fabbricati), in quanto già titolare di polizza privata avente ad oggetto anche il rischio condominiale.**

Se l'assemblea condominiale ha deliberato ritualmente con le maggioranze di legge la stipulazione di una polizza assicurativa per il condominio, tale delibera vincola tutti i condòmini, compresi gli astenuti, i dissenzienti e gli assenti, i quali sono quindi tenuti a contribuire alla relativa spesa indipendentemente dal fatto che essi siano a loro volta titolari di una polizza che copra anche i rischi condominiali.

