

## All'interno

### EDITORIALE PATRIMONIALE?

ABBIAMO GIÀ DATO (pag. 2)

Confedilizia, le cariche sociali (7)

CHI ERA ALLA GUIDA?  
NON LO SO... (2)

Condhotel, cos'è (3)

Cartelle di pagamento  
e condominio (4)

Stato inadempiente  
e agevolazione prima casa (8)

ATTESTAZIONE CONTRATTI  
DI LOCAZIONE (9)

CONFEDILIZIA SVIZZERA  
IMMOBILI IN ITALIA (9)

L'inquilino non paga,  
il fisco vuole i soldi (13)

Immobili trasformati  
in perdita dal fisco (13)

 ASSOCIAZIONE  
**AMICI  
VERI** (15)

- ARRIVA IL CONTO IN BANCA  
PER GLI AMICI DEGLI ANIMALI

IUC 2018 (IMU-TASI-TARI),  
QUANTO SI PAGA (pagg. 16-17)

Attività edilizia libera,  
primo decreto in Gazzetta (20)

Contratti-tipo e tipi di contratto (21)

Nuovo Parlamento  
e rinunce di proprietà (25)

Cablaggio e consenso condòmini (25)

"La vecchiaia è una bella cosa" (26)

### TUTTOCONDOMINIO

(pagg. 28-31)

Contenziosi sulle spese - Trasporto materiali e ascensore - Giudice di pace dal 2025 - Pelli-  
cola "a specchio" - Lastrico solare e parti con-  
dominiali - Gravi irregolarità "per la revoca" -  
Buona educazione e diritto di veduta - Bilancio  
preventivo, spese per il riscaldamento



5 maggio:  
giornata  
pordenoniana  
di Confedilizia