



UFFICIO STAMPA

## **ISTAT, CONFEDILIZIA: ENNESIMO ALLARME SULLA CRISI DELL'IMMOBILIARE, OCCORRE AGIRE**

### **Prezzi abitazioni esistenti – 0,8% nell'ultimo anno**

*Dichiarazione del presidente di Confedilizia, Giorgio Spaziani Testa*

“I prezzi delle case continuano a calare. Lo stillicidio delle rilevazioni Istat lo conferma anche oggi: un ulteriore **-0,4%** in un anno, che diventa **-0,8%** per le abitazioni esistenti. L'Italia è l'unico Paese europeo in cui i prezzi degli immobili (per i distratti: i risparmi di imprese e famiglie italiane) continuano inesorabilmente a diminuire. Occorre assolutamente intervenire. Il vicepremier Salvini ha annunciato due misure di buon senso, l'introduzione della cedolare secca per le locazioni commerciali e l'eliminazione dell'Imu sui negozi sfitti. Si cominci pure da lì, senza tuttavia dimenticare il fardello della tassazione patrimoniale Imu-Tasi sulla generalità degli immobili, ma lo si faccia già con la legge di bilancio per il 2019. L'immobiliare ha bisogno di un segnale, subito”.

Roma, 9 luglio 2018

UFFICIO STAMPA

**CONFEDERAZIONE ITALIANA PROPRIETÀ EDILIZIA**

00187 ROMA • Via Borgognona, 47 • Tel. 06.679.34.89 (r.a.) - 06.699.42.495 (r.a.) • Fax 06.679.34.47 - 06.679.60.51  
[www.confedilizia.it](http://www.confedilizia.it)    [www.confedilizia.eu](http://www.confedilizia.eu)

---

Componente per l'Italia della UNION INTERNATIONALE PROPRIÉTÉ IMMOBILIÈRE