

## CONDOMINIO

### Se il notaio chiede conto delle rate

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro.

**È prassi ormai, al momento della compravendita di un immobile in condominio, chiedere, da parte dei notai, una dichiarazione dell'amministratore dello stabile attestante lo stato dei versamenti del venditore. Si chiede se ciò sia legittimo.**

Quanto esposto è senz'altro legittimo. Trattasi, infatti, di informativa che chi acquista ha interesse a conoscere per valutare appieno ogni aspetto dell'affare. L'amministratore può rilasciare questa dichiarazione al condomino venditore che a sua volta avrà poi cura di fornirla al notaio che ne faccia richiesta.



**FOCUS LIVING**  
 Casa, i più giovani puntano su qualità e posizione

**0,4%**

**TRENOLANDIA**  
 APERTI TUTTO AGOSTO  
 Parco divertimenti di Milano