



CORSO DI FORMAZIONE PERIODICA PER AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO

10 e 17 luglio 2018 dalle 9.00 alle 18.00

**presso la Sede del Collegio Geometri e GL di Venezia – Viale Ancona
43 a Mestre**

Il corso, convenzionato Confedilizia, affronterà la materia in relazione all'evoluzione normativa e giurisprudenziale, con opportuno spazio dedicato anche alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Il corso verterà sulle seguenti materie (che saranno affrontate con attenzione alle novità più recenti):

- a) l'amministrazione condominiale, con particolare riguardo ai compiti ed ai poteri dell'amministratore;
- b) la sicurezza degli edifici, con particolare riguardo ai requisiti di staticità e di risparmio energetico, ai sistemi di riscaldamento e di condizionamento, agli impianti idrici, elettrici ed agli ascensori e montacarichi, alla verifica della manutenzione delle parti comuni degli edifici ed alla prevenzione incendi;
- c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
- d) i diritti reali, con particolare riguardo al condominio degli edifici ed alla proprietà edilizia;
- e) la normativa urbanistica, con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, alla legislazione speciale della zona di interesse per l'esercizio della professione ed alle disposizioni sulle barriere architettoniche;
- f) i contratti, in particolare quello d'appalto ed il contratto di lavoro subordinato;
- g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;
- h) l'utilizzo degli strumenti informatici;
- i) la contabilità.

Responsabile scientifico del corso è l'avv. Martina Zane.

Formatori sono l'avv. Giuliano Marchi, l'avv. Moreno Mantovani, l'ing. Giacomo Gianetti, l'avv. Arianna Cattin, l'avv. Guido Terzi e la dott.ssa Giorgia Brovazzo.