

## TASSE. Scade il termine per il saldo delle imposte sulla casa. A Roma il salasso più alto

# Oggi alla cassa per Imu e Tasi

# Attesi introiti per 10 miliardi

Spaziani, **Confedilizia**: «Dal 2012 versata una mega-patrimoniale da oltre 150 miliardi»

ROMA

Oggi, lunedì 17 dicembre, è l'ultimo giorno per il pagamento del saldo Imu-Tasi che porterà nelle casse dei Comuni (e dello Stato, per quanto concerne la quota relativa agli immobili di categoria catastale D) circa 10,2 miliardi. In totale, complessivamente

per il 2018, l'esborso è pari a 20,4 miliardi.

«Entro il 17 dicembre vanno versate Imu e Tasi. Dal 2012, questa mega-patrimoniale ha pesato per oltre 150 miliardi, facendo crollare il valore degli immobili e deprimendo l'immensa economia collegata al settore edilizio e immobiliare», ha sottolineato il presidente della **Confedilizia** Giorgio Spaziani Testa secondo cui «bisognerebbe ridurre questo carico. Invece si consente ancora una volta ai Comuni di aumentare le aliquote».

Secondo recenti calcoli del-

la Uil, con una media di 2.064 euro è Roma la città capoluogo dove l'Imu-Tasi costa di più. A Milano, invece, si pagheranno 2.040 euro medi; a Bologna 2.038 euro; a Genova 1.775 euro; a Torino 1.745 euro. Si spenderà meno invece ad Asti con un costo medio di 580 euro, Gorizia (582), Catanzaro (659), Crotone (672), Sondrio (674 euro).

Il saldo (a differenza dell'acconto che si è pagato a giugno) va eseguito sulla base delle aliquote e delle detrazioni stabilite dal Comune di

riferimento (quello cioè dove è sito l'immobile) per l'anno 2018.

Se per un qualsiasi motivo, non si riuscisse a provvedere al versamento entro il 17 (oppure se lo si effettuasse pagando meno del dovuto), la sanzione irrogata è pari al 30% della somma non versata (una sanzione che si riduce al 15% nel caso di pagamento effettuato entro i 90 giorni). **Confedilizia** segnala però che è prevista la possibilità di sanare il tutto avvalendosi dell'istituto del cosiddetto «ravvedimento operoso» sia per l'Imu sia per la Tasi. •



Un modulo F24 per il pagamento delle tasse

