

**GIURISPRUDENZA CASA****SINGOLI CONDÒMINI  
E ORGANO UNITARIO**

“Il condominio è un ente di gestione fornito di personalità distinta da quella dei suoi partecipanti, sicché l'esistenza dell'organo rappresentativo unitario non priva i singoli condòmini del potere di agire a difesa di diritti connessi alla detta partecipazione, né, quindi, del potere di intervenire nel giudizio per il quale tale difesa sia stata legittimamente assunta dall'amministratore e di avvalersi dei mezzi d'impugnazione per evitare gli effetti sfavorevoli della sentenza pronunciata nei confronti dell'amministratore stesso che non l'abbia impugnata”. Lo ha detto la Cassazione (sent. 26557/17, inedita).

*a cura dell'Ufficio legale  
della Confedilizia*

