

GIURISPRUDENZA CASA**SOGGETTO ESTRANEO ALL'ASSEMBLEA**

«La partecipazione a un'assemblea condominiale di un soggetto estraneo ovvero privo di legittimazione non si riflette sulla validità della sua costituzione e delle decisioni in tale sede assunte, sempre che tale partecipazione non abbia influito sulla maggioranza richiesta e sul «quorum» prescritto, né sullo svolgimento della discussione e sull'esito della votazione». Questo il principio stabilito dalla Cassazione (sent. n. 28763/17, inedita).

*a cura dell'Ufficio legale della **Confedilizia***

