

ANSA 12:39 17-03-19

Cantieri: Confedilizia, cessione crediti per ristrutturazione

(ANSA) - ROMA, 17 MAR - Rendere possibile la cessione di credito per gli interventi di ristrutturazione edilizia. E' una delle proposte avanzate da Confedilizia al governo in vista dei prossimi provvedimenti per lo sblocco dei cantieri e la crescita allo studio. La proposta prevede che chi beneficia delle detrazioni per le ristrutturazioni possa optare per la cessione del credito ai fornitori che hanno effettuato gli interventi o ad altri soggetti privati. La norma, si spiega, mira ad estendere anche a tutti coloro che eseguono interventi di ristrutturazione edilizia la facolta' di beneficiare, in luogo della detrazione, della cessione del corrispondente credito ai fornitori o ad altri soggetti privati e secondo le elaborazioni di Confedilizia non comporta oneri aggiuntivi.

PAT

17-MAR-19 12:39 NNNN

ANSA 15:33 17-03-19

Cantieri: Confedilizia, cessione crediti per ristrutturazione (2)

(ANSA) - ROMA, 17 MAR - Le proposte di Confedilizia si articolano attraverso un pacchetto di richieste che partendo da quello che e' ormai diventato un mantra per del carico tributario di natura patrimoniale (i 21 miliardi di euro annui di Imu e Tasi), puntano a stimolare la crescita e l'occupazione. Tra le misure: la stabilizzazione della cedolare secca per gli affitti dei negozi per ora limitata al 2019; stabilizzazione della cedolare secca del 10% per gli affitti abitativi a canone concordato per ora prevista fino al 31 dicembre 2019.

Quest'ultimo intervento, spiegano i proprietari, e' reso ancora piu' urgente dallo sblocco degli aumenti delle aliquote dei tributi locali disposto con l'ultima legge di bilancio perche' gli immobili interessati da questi contratti sono particolarmente a rischio di aumenti, come Confedilizia aveva sin da subito denunciato e come si e' dimostrato pochi giorni fa con il caso del Comune di Torino, che ha aumentato Imu e Tasi anche sugli immobili locati a canone calmierato (del 23% circa). Eliminazione Imu-Tasi negozi sfitti da almeno 2 anni.

PAT/PAT

17-MAR-19 15:33 NNNN