

CONDOMINIO

Polizza e danni da vento

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro

Un condominio è stato danneggiato a causa di forte vento (si sono staccate delle lastre dal tetto che sono cadute su un'autovettura). L'assicurazione (polizza globale fabbricati) non intende coprire il danno in quanto ritiene che lo stesso sia stato causato da un evento naturale e che quindi nessuna responsabilità possa ravvisarsi a carico del condominio. Si chiede un parere.

La responsabilità è esclusa solo dal caso fortuito, la cui sussistenza va verificata caso per caso essendo necessario accertare in concreto sia la dinamica dell'evento dannoso che le condizioni del tetto. Si suggerisce di rivolgersi alla sede territoriale della **Confedilizia** più vicina (indirizzi su www.confedilizia.it) per far esaminare attentamente la polizza da un legale.



The thumbnail shows a newspaper page with several sections. On the left, there is a 'FOCUS' section with a '31,6%' figure. The main headline reads 'Nuda proprietà: il 72% compra per investimento'. Below this, there is a photo of a person sitting at a desk. To the right, there is an 'ANNUNCI IMMOBILIARI' section with various real estate listings. At the bottom left, there is an advertisement for 'Agenzia Immobiliare Soriana - Milano'.