

CONDOMINIO

Fabbricato assicurato senza consenso

Gli esperti di **Confedilizia** rispondono ai quesiti dei lettori di Metro.

Si domanda se l'amministratore di condominio sia legittimato a stipulare il contratto di assicurazione del fabbricato senza l'autorizzazione assembleare.

Seconda la giurisprudenza la risposta è negativa. E ciò perché il contratto di assicurazione del fabbricato non ha gli scopi conservativi ai quali si riferisce l'art. 1130, primo comma, numero 4), cod. civ. "avendo, viceversa, come suo unico e diverso fine, quello di evitare pregiudizi economici ai proprietari dell'edificio danneggiato" (cfr. Cass. sent. n. 8233 del 3.4.2007).



FOCUS
LIVING

Costruzioni sempre più eco con i nuovi calcestruzzi

70%
SOSTENIBILITÀ

Acquistiamo
Antiquariato

320 349 6202
Milano - Milano