



## Tribunale al Censer I proprietari immobiliari dicono no

La categoria dei proprietari immobiliari non può che respingere la dissennata idea di trasferire il Palazzo di Giustizia in una sede periferica come il Censer.

Il Tribunale rappresenta un centro di interessi di rilevanza preminente e non si può disconoscere che i centri urbani emergono sempre più come gli spazi in cui si concentrano servizi pubblici e privati, funzioni strategiche e logistiche necessarie al vivere quotidiano, a creare impresa e lavoro. Le città crescono e si sviluppano attorno ai principali centri di interesse della comunità e in funzione di essi, in un rapporto simbiotico, tentando sempre di perseguire un equilibrio sociale ed urbanistico, e Rovigo non fa eccezione.

Così attorno al tribunale esistente sono stati creati uffici, servizi, esercizi commerciali, funzionali alle esigenze del Palazzo e di coloro che lo frequentano.

Imprenditori e investitori hanno costruito o acquistato uffici nelle aree circostanti solamente in ragione della presenza del Tribunale.

Tantissimi proprietari hanno locato immobili a studi legali e ad attività commerciali in prossimità del Palazzo, e molti professionisti li hanno acquistati, anche a costo di sacrifici, per avere una stabile vicinanza ai luoghi di lavoro. Che ne sarà di loro se il Tribunale venisse trasferito al

Censer? È ovvio che in un mercato immobiliare già asfittico, i valori crolleranno ulteriormente, con gravissime ripercussioni su centinaia di imprese, professionisti, commercianti, proprietari, soggetti che hanno investito le proprie energie e i propri risparmi confidando nella stabile presenza di un servizio pubblico di importanza strategica nello storico palazzo. Rovigo è ancora una città vivibile, a misura d'uomo, e la vitalità del centro storico va incentivata, non soppressa. La politica, le istituzioni, le associazioni, gli ordini professionali, tutti i cittadini hanno il dovere di pronunciarsi e di far sentire la loro voce.

**Paolo Mercuri**  
Presidente **Ape-Confedilizia**  
Associazione Proprietà Edilizia

